



מכרז פומבי

מס' 25-7-20

**למתן שירותי הפעלה ותחזוקת מערכות כלור
ודיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים במיתר**

טבת תשפ"ו

דצמבר 2025

מסמך 1

מועצה מקומית מיתר

מכרז פומבי מספר 20-7-25

למתן שירותי הפעלה ותחזוקת מערכות כלור ודיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים

במיתר

דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות

כללי

1. המועצה המקומית מיתר (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי הפעלה ותחזוקת מערכות כלור ודיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים במיתר לרבות דיגום מיקרוביאלי, דיגום כימי, פלואוריד, מתכות, טריהלומתנים וכל דיגום אחר אשר יידרש ע"י משרד הבריאות בתחומי המועצה המקומית מיתר.
הכל כמפורט במסמך הגדרת השירותים (מסמך 6 ומסמך 6א) ובהסכם (מסמך 3) (להלן, ביחד: "השירותים").
2. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד הגשת הצעותיהם בכל תנאי הסף המפורטים במסמך זה והכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז.
3. ההצעות תדורגנה בהתאם לשקלול בין ציוני המחיר (60%) וציוני האיכות (40%) שתקבלנה ההצעות בהתאם להוראות המכרז.
4. במסגרת ההצעה הכספית על המציע להציע תמורה חודשית (ריטיינר) כוללת עבור מתן השירותים המצוין כאמור (מסמך 6 ומסמך 6א למסמכי המכרז) ובהסכם (מסמך 3), על המציע למלא ולהגיש את הצעתו הכספית (מסמך 8) במעטפה סגורה (נפרדת), בהתאם למפורט להלן.
5. תקופת ההתקשרות הבסיסית עם המציע שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") הינה 12 חודשים, בסיום תקופה זו, ההסכם יתחדש מאליו משנה לשנה לעוד 4 תקופות נוספות, של 12 חודשים בכל פעם.

מסמכי המכרז

6. מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "מסמכי המכרז"):
 - מסמך 1 - מסמך זה - דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות
 - מסמך 2 - הצהרת המציע, על נספחיה:
 - נספח א' - טופס פתיחת ספק
 - מסמך 3 - ערבות בנקאית לקיום ההצעה
 - מסמך 4 - הסכם התקשרות בין הזוכה לבין המועצה, על נספחיו:
 - נספח א' - ערבות ביצוע
 - נספחים ב, ב'1 - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים
 - מסמך 5 - תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

- מסמך 6 - מסמך הגדרת שירותים (מפרט) – הפעלה ותחזוקת מערכת כלור
- מסמך 6א - מסמך הגדרת שירותים (מפרט) – שירותי דיגום מים
- מסמך 7 - תצהיר בדבר העדר זיקה לנבחר או עובד מועצה והיעדר ניגוד עניינים
- מסמך 8 - ההצעה הכספית
- מסמך 9 - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים
- מסמך 10 - פורמט חוות דעת

כל המסמכים הנ"ל מהווים יחד חלק בלתי נפרד ממכרז זה.

7. את חוברת המכרז ניתן לרכוש תמורת 1,000 ₪, שלא יוחזרו בכל מקרה, באתר המועצה או במחלקת הגבייה שבבניין המועצה בשדרות המייסדים 1, מיתר, בימים א' - ה' בין השעות 09:00-15:00, או באמצעות העברה בנקאית של הסכום הנ"ל. פרטים נוספים ניתן לקבל בטלפון: 08-6684003 ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי המועצה, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-15:00 או באתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.metar.muni.il

תנאי סף

8. רשאי להגיש הצעה במסגרת המכרז מציע העומד במועד הגשת הצעתו למכרז בתנאי הסף המצטברים הבאים:

- 8.1. המציע הינו אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
- 8.2. המציע הינו עוסק מורשה לצורכי מע"מ.
- 8.3. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 8.4. המציע בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.
- 8.5. המציע נעדר זיקה לעובד מועצה / חבר מועצה.
- 8.6. המציע לא הורשע בעבירות שיש עימם קלון או עבירה בנושא פיסקלי כגון: אי העברת ניכויים, אי דיווח למס הכנסה וכיוצ"ב.
- 8.7. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים – חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, במציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות.
- 8.8. המציע צירף להצעתו למכרז ערבות בנקאית בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.

תנאי סף להפעלת ותחזוקת מתקן כלור

8.9. למציע ניסיון מוכח במתן שירות הפעלה ותחזוקת מתקני כלור ו/או פיקוח על מתקני כלור ו/או מתקני טיהור שפכים וזאת לשני גופים לפחות שהינם תאגידי מים ו/או ביוב ו/או אגודת מים ו/או למקורות ו/או רשויות מוניציפאליות ו/או גוף סטטוטורי ממשלתי, בין השנים 2020-2025 שלכל אחד מן הגופים ניתנו שירותי התחזוקה לתקופה של שנתיים ברציפות לפחות.

(במקרה של תאגיד – נותן השירותים המוצע על ידו)

תנאי סף לדיגום ובדיקת מעבדה של קולחין ומים

8.10. למציע תעודת הסמכה על ידי הרשות להסמכת מעבדות.

8.11. למציע ניסיון מוכח במתן שירותי דיגום מים וזאת לשני גופים לפחות שהינם תאגידי מים ו/או ביוב ו/או אגודת מים ו/או ו/או למקורות ו/או רשויות מוניציפאליות ו/או גוף סטטוטורי ממשלתי, בין השנים 2020-2025 שלכל אחד מן הגופים ניתנו שירותי דיגום מים של שנתיים ברציפות לפחות.

(במקרה של תאגיד – נותן השירותים המוצע על ידו)

8.12. המציע או נותן השירותים בפועל יהיה בעל תעודת דוגם מוסמך לבצע דיגום ברמה ב' ע"י משרד הבריאות כמוגדר במפרט הטכני. **יש לצרף העתק מתעודת ההסמכה כחלק מההצעה.**

8.13. מציע בעל רכב משנת ייצור 2019 ומעלה עם מתקן קירור מאושר להובלת הדגימות. **יש לצרף כחלק מההצעה רישיון רכב וכל אסמכתא שיש בה להעיד כי הרכב ומתקן הקירור עומדת בדרישות המכרז.**

ביטוח

8.14. המציע, בעצם הגשת הצעתו, מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל ויבחר כזוכה במכרז הוא ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף להסכם כנספח ב'1) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

8.15. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

8.16. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה לפי דרישתה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

8.17. למען הסר ספק מובהר בזאת;

8.17.1. מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.17.2. מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

8.18. למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים. למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאת האישור חתום לידי המועצה, תביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

ערבות בנקאית לקיום ההצעה

9. להבטחת קיום הצעתו למכרז, על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי בנוסח המצורף כמסמך בנוסח המצורף כמסמך 3 למסמכי המכרז, בסך של 20,000 ₪ (להלן: "ערבות הקיום"). ערבות הקיום תהיה בתוקף עד ליום 30.4.26 אולם המועצה תהא רשאית להורות למציע להאריך את תוקפה בשלושה חודשים נוספים, והמציע יהיה חייב להאריכה בהתאם.

10. על המציע להקפיד הקפדה יתרה על כך שערבות הקיום תהיה ערבות מקורית אשר תואמת לנוסח המצורף למסמכי המכרז וכי גובה ותוקף הערבות יהיו בדיוק כפי שנדרש שם, ללא סטיות (כלפי מעלה או כלפי מטה). אי צירוף ערבות כלל או צירוף ערבות שלא בנוסח הנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה על הסף.

11. המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או יחזור בו מהצעתו, ו/או ימנע מהארכת תוקף הערבות כמפורט לעיל. כן תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות הקיום במידה והמציע אשר נשלחה אליו הודעת הזכייה, לא חתם בתוך 14 יום ממועד ההודעה על הזכייה על ההסכם, ו/או לא צירף את כל המסמכים הנדרשים, ו/או לא עמד בהתחייבות כלשהי הכלולה בתנאי המכרז.

12. ערבויות הקיום יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז עם מתן ההודעה על אי זכייתם. ערבות הקיום למציע אשר הצעתו זכתה במכרז תושב לו לאחר חתימתו על ההסכם, וצירוף כל הטפסים והמסמכים הנדרשים, לרבות ערבות ביצוע.

שאלות הבהרה

13. על המציעים לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתם, לוודא כי המסמכים מובנים להם, לוודא שאינם סותרים אחד את השני וברורים להם די הצורך לשם הכנת הצעתם.
14. בכל שאלה או הבהרה שתידרש למציע בקשר עם תנאי המכרז ו/או אם ימצא המציע סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או אם יהיה למציע ספק כלשהו בקשר למובנו של סעיף כלשהו, על המציע להפנות בכתב בפורמט WORD בלבד, את שאלותיו למנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות עו"ד שני בשארי, בדוא"ל shanib@metar.muni.il וזאת עד לא יאוחר מיום **8.1.26 בשעה 16:00**.
15. באחריות המציע לקבל אישור של המועצה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דואר אלקטרוני, בטלפון: **08-6684003** או בדוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, תיחשב כאילו לא התקבלה. תשובות לשאלות הבהרה כאמור, ככל שתינתנה, תינתנה בכתב, תשלחנה לפונה ותפורסמנה באתר המועצה. לא יהיו כל תוקף או משמעות לתשובות או לדברים שיאמרו בעל פה.
16. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור, ענייני ולכלול במסגרת השאלה את **מספר העמוד, מספר** **הסעיף ותוכן הסעיף** אליו מתייחסת השאלה. במסמך השאלות תצוין באופן ברור כתובת הדואר האלקטרוני למתן התשובות.
17. המועצה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה, כולן או מקצתן, לרבות מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.
18. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור ישלחו אל כלל המציעים אשר פנו בשאלות ויפורסמו באתר המועצה.

אופן הגשת ההצעות

19. על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן, ולהגיש **הצעתו במעטפה סגורה**, לתיבת המכרזים בבניין המועצה, **כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות ההסכם המצ"ב כמסמך 4, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד**, ולאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין (במידה ונדרש). **יש להקפיד כי ההצעה הכספית לא תוגש על גבי המזיה הדיגיטלית יחד עם ההצעה, אלא במעטפה סגורה נפרדת בתוך מעטפת ההצעה אשר יצוין עליה "הצעת המחיר"**.
20. לחוברת המכרז, כשהיא חתומה כאמור בסעיף 19 לעיל, יש לצרף את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 20.1.1 ככל שהמציע הינו תאגיד-
 - 20.1.2 מסמכי ההתאגדות של התאגיד;
 - 20.1.3 פרופיל התאגיד;

- 20.1.4. תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעה, של רישום התאגיד מרשם החברות או רשם השותפויות, לרבות רישום בעלי המניות / השותפים ;
- 20.1.5. אישור חתום על ידי עורך דין / רואה חשבון, בדבר זכויות החתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע על הצעה זו.
- 20.2. הצהרת המציע המצ"ב כ**מסמך 2** למסמכי המכרז, על נספחיה, כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע, לאחר שהמציע מילא בה את הנתונים המוכיחים את עמידתו בתנאי הסף וכן את הפרטים הנדרשים למתן ציון איכות להצעתו. יש לצרף גם אסמכתאות המעידות על ניסיון קודם ועל השכלתו :
- 20.2.1. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בסעיף 8 לעיל ימלא המציע את **טבלה מספר 1**.
- 20.2.2. לצורך מתן ציון איכות, ימלא המציע את **טבלה מספר 2**.
- 20.3. אישור עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975 ;
- 20.4. קבלה על רכישת מסמכי המכרז ;
- 20.5. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), התשל"ו-1976 ;
- 20.6. תצהיר חתום על ידי מורשה החתימה של המציע, מאושר ומאומת על ידי עורך דין, בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בנוסח המצ"ב כ**מסמך 5** להסכם ;
- 20.7. תצהיר חתום על ידו בדבר העדר זיקה לנבחר או עובד מועצה והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כ**מסמך 7**
- 20.8. תשובות לשאלות הבהרה (אם וככל שנשלחו למציעים על ידי המועצה) ;
- 20.9. על המציע למלא במסמך ההצעה הכספית (**מסמך 8** למסמכי המכרז) את הצעתו הכספית להשתתפות במכרז.

את מסמך ההצעה הכספית, לאחר שמולא ונחתם על ידי המציע יש להגיש במעטפה נפרדת, אותה יש לסגור ולהכניס לתוך מעטפת ההצעה. על שתי המעטפות, החיצונית והפנימית, יש לרשום את מספר המכרז 20-7-25.

אופן דירוג ההצעות וקביעת ההצעה הזוכה

21. ההצעות תיבחנה ותדורגנה בהתאם למשקלות הבאים : 60% מחיר, 40% איכות.
22. בחינת ההצעות והערכתן תתבצע בארבעה שלבים, כדלקמן :
- שלב א' :** בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז ;
- שלב ב' :** חישוב ציוני האיכות ;
- שלב ג' :** חישוב ציוני המחיר ;

שלב ד': חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן.

23. שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף

- 23.1. המועצה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה). יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
- 23.2. מציעים אשר הצעתם תעמוד בכל תנאי הסף יזומנו לראיונות בין היתר לצורך קביעת ציון האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 26 להלן.

24. שלב ב' – חישוב ציון האיכות של ההצעה

- 24.1. ציון האיכות מהווה 40% מהציון הכולל, והוא יחושב על ידי צוות מקצועי מטעם המועצה, אשר חבריו יהיו גזבר המועצה, מנכ"ל המועצה, מהנדס המועצה ומנהל אחזקה. הציון יינתן על פי הנתונים שימלא המציע במסמך 2 (הצעת המציע), ההמלצות והאסמכתאות שיצורפו להצעה וכן על פי ראיונות שייערכו על ידי הצוות המקצועי למציע. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לאסוף או לוודא נתונים בכל נושא הקשור לניסיון המציע בדרכים נוספות, על פי שיקול דעתה, לרבות באמצעות פניה ללקוחותיו ובקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעה.
- 24.2. המועצה תודיע למציעים על מועדי הראיונות, אשר ייערכו לאחר מועד פתיחת ההצעות, זמן סביר מראש.
- 24.3. לראיון יוזמן המציע, ללא נוכחות, רשאית המועצה לשיקולה הבלעדי להחליט כי לא יינתן ניקוד למציע בסעיף האיכות.
- 24.4. חישוב ציוני האיכות ייערך באופן הבא:

מס' ד	קריטריון	ניקוד לקריטריון
1	חוות דעת שתתקבל מלקוחות המציע ביחס להפעלת ותחזוקת מתקני הכלרה: המלצות ביחס לרמת המקצועיות, השירות והאיכות – עד 3 המלצות כאשר כל המלצה תנוקד עד 3.5 נקודות.	10.5 נק'
2	חוות דעת שתתקבל מלקוחות המציע ביחס לדיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים: המלצות ביחס לרמת המקצועיות, השירות והאיכות – עד 3 המלצות כאשר על המלצה תנוקד עד 3.5 נקודות.	10.5 נק'
3	התרשמות מהמציע כאשר הניקוד יתבסס בין היתר על ניסיון הקודם, מקצועיות, אמינות ושירותיות.	19 נק'

25. שלב ג' – חישוב ציון המחיר של ההצעה

- 25.1. חישוב ציוני המחיר של ההצעות לריטיינר החודשי ייעשה באופן הבא:
- חישוב ציוני המחיר של ההצעות ייעשה באמצעות חלוקת התעריף החודשי שיוצע בהצעה הזולה ביותר במחיר ההצעות הנבחנות והכפלת התוצאה המתקבלת ב- 60

בהתאם לנוסחה שלהלן :

$$\text{ציון מחיר ריטיינר חודשי} = 100 \times \text{מחיר ההצעה הזולה ביותר} \\ \text{מחיר ההצעה הנבחרת}$$

26. **שלב ד' – חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן**

26.1. לאחר קביעת ציון האיכות וציון המחיר של ההצעות, תקבע המועצה את ציון ההצעה הכולל, כדלקמן :

$$\text{הציון הכולל} = 60\% \times \text{ציון המחיר} + 40\% \times \text{ציון האיכות} \\ 100$$

27. הצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. במקרה שבו שתי הצעות יקבלו את הציון הכולל הגבוה ביותר, תיערך בין המציעים הגרלה. במכרז זה, תינתן עדיפות לספקים מקומיים כך שבמידה והציון הכולל של אותו ספק מקומי יהיה נמוך בעד 10% מן ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, תוכרז הצעתו של אותו ספק מקומי כזוכה במכרז (ספק מקומי: יחיד אשר הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים; תאגיד שבעל השליטה בו (כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות) הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים במועד הגשת ההצעה).

28. על אף האמור, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין כך. כמו כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם (בין בטרם ההתקשרות עם הזוכה ובין לאחריה) ואף להתקשר עם שני מציעים בו זמנית.

29. המועצה תקבע את ההצעה אשר תזכה במכרז ותודיע לזוכה על קבלת הצעתו, בתוך 14 יום מיום היוודע לו דבר זכייתו, ימציא הזוכה למועצה כל מסמך הנדרש לצורך ביצוע ההסכם. בכלל זה, ימציא הזוכה למועצה את ערבות הביצוע המצורפת **כנספח א'** להסכם (מסמך 4).

כללי

30. ההצעה תישאר בתוקף למשך 90 ימים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, או עד שיחתם ההסכם על ידי המועצה, לפי המוקדם מבניהם. למועצה תהא זכות להאריך את תוקף ההצעות בעד ארבעה חודשים נוספים בהודעה בכתב למציעים.

31. מובהר בזאת כי המציע אשר יזכה במכרז יהיה מחויב להשתתף במימון השתלמויות מקצועיות לעובדיו אשר יספקו את השירות בפועל, בסך של עד 5,000 ₪ לא כולל מע"מ (חמשת אלפים ₪) בשנה.

32. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן טעויות אריתמטיות בהצעה, לדרוש מכל מציע להשלים ו/או להבהיר כל מידע ו/או מסמך חסר, לדרוש מכל מציע להמציא אסמכתאות, אישורים, המלצות וכיוצא באלה מסמכים הדרושים לצורך הבהרת ההצעה, ולבוא בדין ודברים עם כל מציע, בכתב או בעל פה, ביחס לפרטי הצעתו וכל אי בהירות הקשורה אליה.
33. בהגשת הצעתו מוותר המציע ויתור סופי ומוחלט על כל טענה בדבר אי הבנה, אי ידיעה, פגם או מום באיזה מתנאי או מסמכי המכרז, לרבות סבירותם. סעיפים שכוונתם לא ברורה די הצורך, יש לבררם מראש, כאמור בסעיף 9 לעיל.
34. המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי ההסכם ו/או בנספחיו. המועצה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציעים, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
35. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים שבחדר הישיבות בבניין המועצה המקומית. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום 25.1.26 עד השעה 12:00**. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים ביום ובשעה האמורים, מסיבה כלשהי, לא תידון. אין להגיש את ההצעות בכל דרך למעט הגשה פיזית. הצעות שיתקבלו בדרכים אחרות לרבות פקס או דוא"ל לא יתקבלו. **מועד פתיחת תיבת המכרזים יימסר בהמשך**.
36. בהגשת הצעתו למכרז מסכים המציע לכך, כי במקרה בו יזכה במכרז תהיה המועצה רשאית להציג את הצעתו בפני מציעים אחרים. במידה והמציע סבור כי הצעתו כוללת פרטים חסויים, יציין את הדבר מפורשות בהצעה, תוך סימון הפרטים החסויים לדעתו. יחד עם זאת מובהר, כי שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט באשר להיקף הפרטים מתוך ההצעה שייחשפו למציעים אחרים ו/או באשר לקיומם של פרטים חסויים בהצעה מסור למועצה באופן בלעדי.
37. מובהר, כי מסמכי המכרז הנם רכוש המועצה בלבד, ולמציע אין כל רשות להעתיקם או לעשות כל שימוש בהם, אלא לצורך הגשת הצעתו למכרז.
38. **הוראות מסמך זה באות להוסיף על האמור ביתר מסמכי המכרז ולהבהיר אותם. במקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות מסמך זה לבין יתר מסמכי המכרז, יגברו ויחולו הוראות מסמך זה.**

שמעון פרץ,

ראש המועצה המקומית מיתר

מסמך 2

הצהרת המציע להשתתפות במכרז מס' 20-7-25

1. אנו הח"מ, מציעים בזאת להתקשר עם המועצה המקומית מיתר (להלן: "המועצה") בהסכם לנתן שירותי הפעלה ותחזוקת מתקן הכלה (להלן, ביחד: "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם (מסמך 4) ומצהיר בזאת, כדלקמן:
2. הריני מצהיר כי ידוע לי שההצעות תיבחנה בהתאם לאמות מידה לבחינת איכות ההצעה ובהתאם למחיר ההצעה, כמפורט במסמכי המכרז.
3. הריני מצהיר בזאת כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים להשתתפות במכרז, לרבות תנאי הסף והתנאים הנוספים, וכי ברשותי הידע, הניסיון והיכולת לספק את השירותים נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
4. להלן פירוט הניסיון הקודם שלי, כנדרש בתנאי הסף של ההצעה. כמו כן אני מצרף, להצעתי אסמכתאות להוכחת הניסיון הקודם (ניתן לצרף למסמכי ההצעה טבלאות זהה אם ברצון המציע למלא את הפרטים בקובץ ממוחשב):

טבלה מס' 1 – ניסיון המציע מתקן הכלרה

מס"ד	שם הלקוח	שם וסוג מערכת מערכת הכלרה	תקופת מתן השירות	פרטי איש קשר אצל הלקוח
1				שם: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____ תפקיד: _____
2				שם: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____ תפקיד: _____
3				שם: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____

מס"ד	שם הלקוח	שם וסוג מערכת מערכת ההכלרה	תקופת מתן השירות	פרטי איש קשר אצל הלקוח
				תפקיד: _____
4				שם: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____ תפקיד: _____
5				שם: _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____ תפקיד: _____

טבלה מס' 2 – ניסיון המציע דיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים

	שם הלקוח רשות מקומית/ תאגיד מים	מספר הבדיקות	מועדי תחילת וסיום השירותים (חודש + שנה)	פרטי איש קשר אצל הלקוח
.1				שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____
.2				שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____
3				שם: _____ טלפון: _____

פרטי איש קשר אצל הלקוח	מועדי תחילת וסיום השירותים (חודש+שנה)	מספר הבדיקות	שם הלקוח רשות מקומית/ תאגיד מים	
תפקיד: _____				
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				4
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				5

5. אני מצהיר בזאת, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כהגדרתם בדברי ההסבר הכלליים וההנחיות להגשת הצעות, לרבות ההסכם על נספחיו (מסמך 4) והמפרט (מסמך 6 ומסמך 6א), על כל תנאיהם ופרטיהם, מצהיר ומתחייב כי הבנתי את כל מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף להגשת הצעה ותנאי מתן השירותים, שאלתי את כל השאלות שנדרשו לי, בחנתי את הגורמים העשויים להשפיע על מתן השירותים וההוצאות שתהיינה כרוכות בכך עבורי ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססתי את הצעתי. בעצם הגשת הצעתי למכרז אני מצהיר ומתחייב, כי תנאי המכרז מקובלים עלי וכי לא תהיה לי כל טענה, דרישה או תביעה בעניין תנאי המכרז, לרבות בהירותם ו/או סבירותם.
6. אני מצהיר, כי ברשותי המומחיות, הידע והניסיון הדרושים לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, באיכות הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המועצה, וכי הצעתי זאת ומתן השירותים על פיה הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלי (במקרה של תאגיד) על פי מסמכי היסוד שלי.
7. אני מודע לרמה הגבוהה של יחסי האמון הנדרשת כלפי המועצה במסגרת השירותים נשוא מכרז זה, ואפעל להבטחת כלל ההיבטים הנוגעים לשם קיומם של יחסי אמון אלה בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המועצה ולאחריה, לרבות העדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, שמירה על סודיות המידע שיובא לידיעתי במהלך מתן השירותים ומניעת כל שימוש בו שלא במסגרת ההתקשרות עם המועצה.
8. אני מצהיר, כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל מציע אחר לאותו מכרז.

9. ידוע לי, כי במידה ואזכה במכרז, התמורה עבור השירותים תשולם לי בכפוף למילוי התחייבויותיי בהתאם להוראות ההסכם (מסמך 4 למסמכי המכרז) ועל פי תנאי התשלום המפורטים בו.
10. ידוע לי כי המועצה אינה מתחייבת להיקף פעילות מסוים ו/או למתן בלעדיות לזוכה בתחום השירותים נשוא המכרז.
11. אני מצרף בזאת את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, בשלמותם, כפי שהומצאו לי על ידי המועצה, כאשר כל העמודים חתומים על ידי, וכן את כל המסמכים שצירופם נדרש למכרז. בכלל זה אני מצרף להבטחת קיום הצעתי ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי חוזרת בנוסח המצ"ב כמסמך 3 למסמכי המכרז.
12. הצעתי זו הנה סופית ובלתי חוזרת, ובמידה ותתקבל על ידי המועצה הנני מתחייב ליתן לה את השירותים (כהגדרתם לעיל), בהתאם לתנאי המכרז ולהוראות נציג המועצה ולשביעות רצונה המלא של המועצה. הצעה זו תעמוד בתוקפה ותחייב אותי מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים ועד חתימתו של הסכם עמי או עם מציע אחר על ידי המועצה או עד חלוף שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לפי המוקדם שבין המועדים. ידוע לי כי המועצה רשאית להאריך את תוקף ההצעות בעד ארבעה חודשים נוספים, ובמקרה כאמור אני מתחייב להאריך את תוקף ערבות הקיום שלי בהתאמה ולהמציא למועצה ערבות קיום מתוקנת.
13. ידוע לי, כי אם הצעתי תזכה במכרז, הרי שתוך 14 יום מיום שתימסר לי על כך הודעה, יהיה עלי לחתום על מסמכים ולהמציא מסמכים על פי דרישתה של המועצה לצורך ביצועו של ההסכם. בכלל זה ידוע לי כי יהיה עלי להמציא למועצה את ערבות הביצוע (בנוסח המצ"ב כנספח א' להסכם), בסך של 100,000 ₪.
14. ידוע לי כי למועצה שמורה הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה הגבוהה ביותר; לנהל משא ומתן עם מי מהמציעים; וכי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהי. ידוע לי כי רק חתימת המועצה על הסכם עמנו תהווה התקשרות מחייבת מצד המועצה.
15. כמו כן, במידה ואחזור בי מהצעתי ו/או שלא אמציא את המסמכים שיידרשו ממני כמפורט בסעיף 11 לעיל ו/או לא אעמוד באיזו מהתחייבויותיי על פי מסמכי המכרז וכיו"ב, מכל סיבה שהיא, תהיה המועצה רשאית לבטל את זכייתי ו/או להתקשר עם המציע שידורג אחרי ו/או לנקוט בכל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה של המועצה.
16. אני מתחייב לעמוד בכל דרישות המועצה במסגרת מסמכי המכרז על נספחיהם, ולמלא אחריהם במלואם.
17. התמורה המבוקשת על ידי עבור מתן השירותים בהתאם למסמכי המכרז מפורטת בהצעת המחיר (מסמך 8 למסמכי המכרז), **המצורפת במעטפה סגורה נפרדת**, המוכנסת לתוך מעטפת ההצעה הכללית.
18. כמו כן, ידוע לנו כי המועצה אינה חייבת לקבל את ההצעה הכספית במלואה ורשאית ליישם חלקים ממנה.

19. הריני להצהיר ולהתחייב בזאת כי סכומי התמורה המפורטים בהצעת המחיר מהווים את התמורה הבלעדית והיחידה בעבור אספקת כל מכלול השירותים הנכללים במכרז זה ולרבות כל שירות או דרישה אחרת העולים ממכרז זה וכי פרט לכך לא אהיה זכאי לכל תשלום ו/או החזר כלשהו מהמועצה או מהחברה הכלכלית לפיתוח מיתר.

20. הנני מצהיר בזאת, ללא כל סייג, טענה או דרישה נוספת, כי בנקיבת התעריפים שבהצעת המחיר הבאתי בחשבון את כל הגורמים המשפיעים ו/או עשויים להשפיע בעתיד על הצעתי וזאת, ללא כל יוצא מהכלל ולמשך כל תקופת המכרז וההסכם ולמשך כל תקופת ההארכה האופציונאליות הנכללות בהם.

ולראיה באנו על החתום:

שם המציע	תאריך
_____	_____
כתובת	

ת.ז. / מס' תאגיד	

מס' טלפון	

מס' פקס	

חתימת המציע	

אישור עו"ד:

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר כי ה"ה _____ חתמו בפני על ההצעה דלעיל ועל כל המסמכים המצורפים לה וכי הם מורשה חתימה מטעם _____ (להלן - "המציע") וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המציע.

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

טופס פתיחת ספק

שם הספק: _____

מספר עוסק _____ תיק ניכויים _____

כתובת למשלוח דואר ופרטי התקשרות

רחוב _____ מספר בית _____ מספר דירה _____ עיר _____

מיקוד _____ או לחילופין ת.ד. _____ עיר _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

כתובת אי-מייל _____

אישורים

תוקף אישור ניהול ספרים _____ אישור מצורף (חובה)

תוקף אישור ניכוי מס _____ אישור מצורף (חובה)

עוסק פטור כן/לא _____ אישור מצורף (חובה)

פרטי חשבון בנק

שם הבנק _____ מספר הבנק _____

שם הסניף _____ מספר הסניף _____

שם החשבון _____ מספר חשבון _____

אסמכתא מצורפת (חובה): צילום שיק/אישור בנק

חובה למלא את כל הפרטים הנדרשים

נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה

לכבוד
מועצה מקומית מיתר
שד' המייסדים 1, מיתר

א,ג,נ

הנדון: ערבות מס'

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (ובמילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין מדד חודש נובמבר 2025 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "הפרשי הצמדה").

אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב וללא טענות ומענות, כל סכום או סכומים בגבולות סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז מס' 20-7-25 אשר הוצא על ידכם, וזאת מבלי שתצטרכו להוכיח, לבסס או לנמק את עילת דרישתכם או סכומה.

אנו נשלם לכם את הסכום האמור תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך 30.4.26 ועד בכלל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,
בנק _____
סניף _____

הסכם למתן שירותים

שנערך ונחתם במיתר ביום _____ בחודש _____ 2025

בין: **המועצה המקומית מיתר**
שד' המייסדים 1, מיתר
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

לבין: _____ (ח.פ.ע.מ. _____)
מ _____
(להלן - "נותן השירות")

מצד שני;

הואיל והמועצה פרסמה **מכרז פומבי שמספרו 20-7-25** (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות למתן שירות הפעלה ואחזקת מערכת כלור ושירותי דיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים למועצה המקומית מיתר, הכל כמפורט במסמך הגדרת השירותים (**מסמך 6 ומסמך 6א**) ובהסכם (**מסמך 4**) (להלן ביחד: "השירותים").

והואיל ונותן השירות השתתף במכרז וזכה בו, והוא מקבל על עצמו ליתן את השירותים למועצה, והכל בהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם זה לשביעות רצונה של המועצה ובמתכונת המתוארת להלן;

והואיל ונותן השירות הינו בעל הידע, הניסיון, המומחיות, המיומנות והכישורים המיוחדים הדרושים לצורך מתן השירות;

והואיל והמועצה מעוניינת להתקשר עם נותן השירות למתן השירותים בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות במסגרת הסכם זה.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנו למען הנוחות בלבד ואין ליתן להם כל משקל בפרשנות ההסכם.
3. מסמכי מכרז **20-7-25** וכן המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:
נספח א' - נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה (ערבות ביצוע);
נספחים ב', ב'1- נספח הביטוח ואישור קיום ביטוחים;
מסמך 5 למסמכי המכרז - תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים;
מסמך 6 ומסמך 6א למסמכי המכרז - מסמך הגדרת השירותים;
מסמך 7 תצהיר בדבר העדר זיקה לחבר או עובד מועצה והיעדר ניגוד עניינים;
מסמך 8 - הצעת המציע;
מסמך 9 - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים;
מסמך 10 - פורמט חוות דעת.

נציג המועצה

4. איש הקשר מטעם המועצה לביצוע הסכם זה הינו **מנהל האחזקה / שפ"ה** במועצה, או מי שימונה מטעמה כנציג המועצה לצורך הסכם זה (להלן: "**נציג המועצה**"), אשר הינו מוסמך ליתן הנחיות לנותן השירות בדבר אופן ביצוע השירות על פי הסכם זה, לשנות את תכנית העבודה, לגרוע ממנה או להוסיף עליה, הכל על פי שיקול דעתו.

מהות ההתקשרות

5. נותן השירות ייתן למועצה את השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להצעתו למכרז ולכל מסמכי המכרז, לרבות **מסמך 6 ומסמך 6א** למכרז - מסמך הגדרת השירותים.
6. נותן השירות יבצע את השירותים בהתאם ללוחות הזמנים כפי שיקבעו על ידי המועצה מעת לעת.
7. נותן השירות מתחייב כי השירותים יינתנו באמצעות _____, אשר הוצג בהצעתו למכרז ואושר על ידי המועצה (להלן: "**נציג נותן השירות**"). נותן השירות לא יהא רשאי להחליף את נציג נותן השירות אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של המועצה, ובכפוף להצגת נציג אחר, שהינו בעל ניסיון, ידע ומקצועיות שאינם נופלים מאלו של הנציג המוחלף, אשר זהותו תאושר מראש ובכתב על ידי המועצה, על פי שיקול דעתה.
8. במידה ונבצר מנציג נותן השירות ליתן למועצה את השירותים במשך למעלה מ-7 ימים ברציפות מכל סיבה שהיא, באחריות נותן השירות למנות נציג שיבוא במקומו למשך תקופת ההיעדרות.
9. נותן השירות לא יהא רשאי להסב את התחייבויותיו וזכויותיו על פי הסכם זה לאחר. על אף האמור יובהר, כי לצורך מתן השירותים יהא נותן השירות רשאי להיעזר ביועצים ו/או נותני שירותים נוספים מטעמו והדבר לא ייחשב להסבת זכויותיו או חובותיו ולא יחייב את אישור המועצה. למען הסר ספק,

היעזרותו של נותן השירות ביועצים ו/או נותני שירותים נוספים לא תגרע מאחריותו הכוללת של נותן השירות למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

הצהרות והתחייבויות נותן השירות

מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיהם שבהסכם זה, נותן השירות מצהיר ומתחייב כדלקמן:

10. כי ידוע לו, כי יהיה עליו להשיג בעצמו את כל הנתונים והמסמכים הנדרשים לביצוע השירותים, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, כי קיבל מהמועצה, לשביעות רצונו, כל מידע, נתון וכל דבר אחר העשוי להשפיע על עבודתו ושירותיו בהתאם להסכם זה.

11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תשתף פעולה עם נותן השירות, ותספק לו, על פי בקשתו ובאופן סביר, כל מידע, מסמך או נתון המצוי ברשותה או לחילופין תפנה אותו לגורם במועצה או כל גורם אחר אשר אצלו נמצא המידע, המסמך או הנתון הרלוונטי, ותציין בפניי אותו גורם כי נותן השירות פועל מטעמה.

12. כי הוא מתחייב ליתן את שירותי הייעוץ ולבצע את כלל התחייבויותיו על פי המפורט בהסכם זה, וזאת לפי מיטב הנוהג המקצועי ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר, במקצועיות ובמימנות מרבית, בהתאם להוראות כל דין ולשביעות רצונה המלאה של המועצה, תוך קיום מגע הדוק ושיתוף פעולה עם כל אנשי המקצוע הרלוונטיים. לשם כך ימלא נותן השירות אחר כל הוראותיה של המועצה, בין שהן מפורטות בהסכם זה ובין שאינן מפורטות בו, וימנע מלפעול ללא קבלת אישור מראש מאת המועצה.

13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ומוצהר, כי ככל שלצורך מילוי התחייבויותיו יידרש נותן השירות לבוא במגע עם גורמים שונים, יקפיד נותן השירות לשמור על יחסי אמון עם המועצה ולהימנע מלהציג מצגים ו/או להבטיח הבטחות ו/או ליטול התחייבויות בשם המועצה.

תיאום ודיווח

14. נותן השירות מתחייב לבצע את השירותים ואת ההתחייבויות על פי הסכם זה בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם נציג המועצה.

15. בכל מועד שייקבע על ידי המועצה, יגיש נותן השירות למועצה דין וחשבון בכתב על התקדמות השירותים, ובכלל זה ימסרו למועצה כל המסמכים אשר נערכו על ידו עד לאותה עת בקשר עם השירותים. בנוסף, ימסור נותן השירות למועצה, ולפי דרישת המועצה הן לכל גוף אחר הפועל מטעם המועצה, דיווחים שוטפים, בכתב ובעל פה, בנוגע להתקדמות השירותים. המועצה רשאית לדרוש כי הדו"חות וההנחיות האמורים, או חלקם, ייערכו בכתב. כן ידאג נותן השירות, במידת הצורך, לקבל מהמועצה הרשאה והנחיות לגבי המשך פעולותיו.

16. מבלי לגרוע מחובת נותן השירות לדווח על כל התקדמות, פעולה ובעיה בשירותי הייעוץ, רשאית המועצה או מי מטעמה לבקר במשרדי נותן השירות ו/או לדרוש לעיין בכל מסמך בקשר עם או המצוי בידי נותן השירות, ונותן השירות מתחייב לאפשר ולסייע למועצה ו/או לבאי כוחה לבצע את הבדיקות בכל עת.

17. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי אין בהסכמה או באישור המועצה ו/או מי מטעמה כדי לשחרר את נותן השירות מאחריותו המקצועית הבלעדית לשירותים הניתנים על ידו.

תקופת ההסכם, הפרתו וביטולו

18. תקופת ההסכם הינה למשך 12 חודשים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות"), בסיום תקופה זו, ההסכם יתחדש מאליו משנה לשנה לעוד 4 תקופות נוספות, של 12 חודשים בכל פעם (להלן: "תקופת ההארכה"). במידה והמועצה תחליט שלא לחדש את ההסכם, תודיע היא על כך בכתב לנותן השירות לפחות 30 יום לפני תום תקופת הארכה.
19. יובהר, כי בתקופת ההארכה יחולו כל הוראות הסכם זה, בשינויים המתחייבים. באחריות נותן השירות לשמור בתקופת ההארכה את כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים להם היא נדרשת לפי המכרז והסכם זה (לרבות כיסוי ביטוחי תקף כנדרש והארכת תוקף הערבות הבנקאית) ו/או לפי דין בתוקף. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויות המועצה על-פי חוזה זה ו/או על-פי כל דין.
20. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית בכל עת, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא חוזה זה לידי סיום בהודעה בכתב שתימסר לנותן השירות לפחות 30 יום מראש, ולנותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין. במקרה זה ובכל מקרה אחר של ביטול החוזה על ידי המועצה, לא תחול על המועצה חובה לפצות ו/או לשלם לנותן השירות תשלום כלשהו, פרט לתשלום התמורה בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, ככל שניתנו, עובר למועד הפסקת ההתקשרות.
21. הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית למסור את ביצוע השירותים לאחר ולהשתמש לצורך כך בכל מסמך קובץ או תוכנה שהוכן על ידי נותן השירות ללא תשלום ולנותן השירות לא תהיינה כל טענות, דרישות או תביעות מכל סוג שהוא כלפי המועצה בשל שימושה בזכותה זו. מוצהר ומוסכם, כי לנותן השירות לא תהא כל זכות עיכובן במסמכים, והוא יעביר את כל המסמכים הקשורים לשירותים על סוגיהם אשר המצויים אצלו, ללא תמורה, לידי המועצה. למען הסר ספק מודגש, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מטענות וזכויות המועצה כלפי נותן השירות, לרבות דרישה להשבת כספים בגין הנזקים שנגרמו למועצה עקב אחד או יותר מהאירועים המפורטים בסעיף 22 להלן.
22. מבלי לגרוע מכלליות האמור, תהא המועצה זכאית להודיע על ביטולו המידי של הסכם זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת גם בכל אחד מן המקרים הבאים:
- 22.1. נגד נותן השירות הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם נותן השירות נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים;
- 22.2. הוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של נותן השירות ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.
- 22.3. שונה מצבו העסקי או הכספי של נותן השירות באופן אשר על פי שיקול דעתו הסביר של המועצה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של נותן השירות לבצע כראות את התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 22.4. נותן השירות העביר ו/או המחזיק זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לצד ג', ללא אישור המועצה מראש ובכתב.

23. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לבטל הסכם זה במקרה של הפרתו היסודית על ידי מי מהם, בהתאם להוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א – 1970.

לוח הזמנים

24. נותן השירות יתחיל ויתמיד עם ביצוע השירותים ברציפות, בהתאם ללוחות הזמנים כפי שיקבע ע"י המועצה וכפי שתורה המועצה מעת לעת. נותן השירות יבצע כל שלב בשירותים שלא נקבע לו מועד, כל אימת שייקבע על ידי המועצה, כי הינו דרוש מבחינה מקצועית, תוך זמן סביר.

נותן השירות יפעל בשיתוף פעולה הדוק עם המועצה וספק שירותי מערכת ההכלרה הקיים שעומו מסתיימת ההתקשרות מול המועצה לצורך העברת האחריות התפעולית על מערכות המועצה לידי נותן השירות באופן שיבטיח מעבר חלק, נטול הפרעות ככל הניתן, ובפרק זמן שיוגדר ע"י המועצה

25. נגרם עיכוב בביצוע השירות עקב כוח עליון או עקב תנאים אחרים שלדעת המועצה לא הייתה לנוותן השירות שליטה עליהם ו/או יכולת למנוע אותן, רשאית המועצה לדחות בכתב את מועדי הביצוע שנקבעו לנוותן השירות, לתקופה שתיקבע על ידה. נותן השירות יודיע למועצה מיד עם התרחשות או אי-התרחשות של אירוע, שלדעתו יש בו כדי לגרום לעיכוב בלוח הזמנים.

התמורה

26. נותן השירות יהיה זכאי לתמורה חודשית בתוספת מע"מ כדין בגין כל חודש שבו נתן למועצה את השירות בפועל: _____ (להלן: "התמורה"). מובהר, כי נותן השירות לא יהיה זכאי לקבל כל תמורה ו/או תשלום ו/או החזר ו/או שיפוי נוספים מעבר לסכום הנקוב לעיל, אף אם יגיע לשטחי המועצה יותר מכפי שיוגדר לו על ידי נציג המועצה.

27. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הסכום הנקוב בסעיף 26 לעיל, מהווה תמורה מלאה וסופית בגין שירותי הייעוץ, והוא בבחינת עלות כוללת למועצה בגין השירותים נשוא הסכם זה, ונותן השירות לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או החזר ו/או שיפוי נוספים מעבר לכך, לרבות בגין הוצאות שהוציא בקשר עם ביצוע התחייבויותיו בהסכם זה, לרבות (אך לא רק) השתתפות בסיוורים, דיונים או פגישות, שירותי משרד, נסיעות, זמן בטלה, שכר עובדיו שיועסקו בביצוע השירות על כל הנלווים, מיסים וכיו"ב, בין אם היו ידועים במועד חתימת הסכם זה ובין אם לאו.

28. אחת לחודש, ולא יאוחר מה-10 לכל חודש, יגיש נותן השירות למועצה דו"ח חודשי המפרט את פעילותו בחודש החולף וחשבונית עסקה בגין התמורה המגיעה לו עבור השירותים שניתנו על ידו בחודש החולף. חשבונית עסקה שתוגש לאחר ה-10 לחודש תחשב כאילו הוגשה בחודש הבא אחריו.

29. המועצה תבדוק את החשבון ותאשר אותו, כולו או חלקו, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המועצה תהא רשאית לדרוש מנותן השירות הבהרות ו/או תיקונים בנוגע למרכיבי החשבון, ונותן השירות ימלא אחר דרישתה בתוך 7 ימים ממועד קבלתה.

30. התמורה תשולם לנוותן השירות בתנאי שוטף + 15 ממועד הגשת החשבון למועצה, ובכפוף לאישור המועצה את החשבון כמפורט בסעיף 29 לעיל. נותן השירות מתחייב להגיש חשבונית מס כדין למועצה בתוך 7 ימים ממועד קבלת תשלום כלשהו מהמועצה. עוד מתחייב נותן השירות ככל שהינו תאגיד, כי שכר עבודתם של עובדיו שיועסקו בביצוע השירות ישולם מדי חודש במועד הקבוע בדיון, ללא תלות

במועד העברת התשלומים על ידי המועצה ועיכוב בהעברת התשלומים על ידי המועצה לא יהווה עילה לעיכוב שכרם של עובדיו שיועסקו בביצוע השירות. כן מובהר, כי אין באישור המועצה כאמור כדי להוות משום ויתור על טענה כלשהי של המועצה כלפי נותן השירות ו/או השירותים שניתנו על ידו.

31. בנוסף, לצורך ביצוע כל תשלום, ימציא נותן השירות למועצה אישורים על פי דין, תקפים למועדי התשלום, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי החוק, אישור בדבר היותו עוסק מורשה ואישור לצורך ניכוי מס במקור.

32. לא הגיש נותן השירות חשבון או מסמכים כנדרש, או במקרה שתשלום כלשהו יתעכב כתוצאה מכך שנותן השירות לא עמד בלוח הזמנים ו/או לא מילא תנאי מוקדם לתשלומו של אותו סכום, לא ישא אותו תשלום ריבית ולא יצטרפו אליו הפרשי הצמדה כלשהם בגין תקופת העיכוב. חל עיכוב בתשלום בנסיבות המתוארות לעיל, יידחו מועדי התשלומים שנותרו על פי ההסכם, בהתאמה לתקופת האיחור.

33. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהעברת התמורה לנותן השירות, כולה או חלקה, משום אישור על השלמת עבודה.

אחריות ושיפוי בנזיקין

34. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית בגין השירותים כמפורט בהסכם זה ובנספחיו תחול על נותן השירות ולפיכך אישוריה של המועצה לשירותים ו/או למסמכים אשר הוכנו על ידי נותן השירות על פי הסכם זה, לא ישחררו את נותן השירות מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

35. נותן השירות יהא אחראי על פי דין לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו למועצה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם מבוצעים בהתאם להתחייבויות נותן השירות על פי ההסכם.

36. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא נותן השירות אחראי באופן בלעדי כלפי המועצה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי חלפיהם ו/או כלפי צד שלישי כלשהו ו/או כלפי קבלנים המועסקים על ידו ועובדיהם ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך ביצוע השירותים ו/או עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של נותן השירות או מי מטעמו, והוא מתחייב לפצותם בגין כל נזק שיגרם להם, ו/או שהמועצה תחויב בפיצוי בגין האחריות של נותן השירות כאמור לעיל ו/או על פי דין, בין אם קיים ביטוח ובין אם לאו, בכפוף לכך שהמועצה תמסור לנותן השירות על כל דרישה ו/או תביעה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

37. נותן השירות פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה.

38. נשאה המועצה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה (כולל עובדי נותן השירות ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על נותן

השירות להחזיר למועצה כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

39. המועצה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע לנותן השירות ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו המועצה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של המועצה כאמור תהיה מותנית בכך שהמועצה תודיע לנותן השירות על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

ביטוח

40. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי דין ועל פי ההסכם הוראות הביטוח אשר יחולו על נותן השירות מפורטות בנספחים ב', ב'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

יחסי מזמין – קבלן עצמאי

41. מוסכם בין הצדדים כי נותן השירות יבצע את השירותים נשוא הסכם זה כקבלן עצמאי, וכמי שמפעיל עסק משלו, ואין בהתקשרות בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה ו/או מי מטעמה לבין נותן השירות או מי מעובדיו.

42. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיקים כעצמאי במס ערך מוסף, מס הכנסה והמוסד לביטוח לאומי.

43. נותן השירות מצהיר ומתחייב, כי הוא משלם לעובדיו אשר יועסקו על ידו במתן השירותים את מלוא זכויותיהם בהתאם להוראות כל דין ו/או הסכם וכי ידוע לו כי התמורה הנקובה בסעיף 26 לעיל הינה בבחינת עלות כוללת למועצה וכוללת גם את התמורה בגין שכר עובדיו כאמור, אם וככל שיועסקו בביצוע השירות, והנלווים לו. נותן השירות יאפשר למועצה, על פי דרישתה מעת לעת, לבדוק את עמידתו של נותן השירות בתנאי סעיף זה. עוד מצהיר נותן השירות, כי מתוך התמורה המפורטת לעיל בסעיף 26 לעיל ינכו סכומים לצורך ביטוחו הפנסיוני (לרבות ביטוח שארים וביטוח נכות) ו/או ביטוח פנסיוני של מי מעובדיו שיועסקו בביצוע השירות.

44. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שתידרש המועצה לשלם ו/או שיהא עליה לשלם ובכל ההוצאות שתישא ו/או תיידרש לשאת בהן עקב טענה לקיומם של יחסי עובד-מעביד בין המועצה או מי מטעמה לבין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

45. ככל שנותן השירות הינו תאגיד, תהא המועצה רשאית, מנימוקים סבירים, לדרוש החלפת עובד של נותן השירות העוסק בביצוע השירותים, ונותן השירות מתחייב להיענות לדרישתה. יובהר, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מהסכמת הצדדים כי לא יהיו כל יחסי עובד-מעביד כמפורט לעיל, ומתן הוראה על פיו לא תביא לעיכוב בלוחות הזמנים.

היעדר בלעדיות

46. המועצה תהיה רשאית, אם תמצא לנכון לעשות זאת, להזמין או להעסיק נותן/י שירותים ו/או יועצים נוספים לשם מתן השירותים למועצה, בכל עניין הקשור ו/או הכרוך בביצוע השירותים ו/או אספקת מוצרי חומרה, תוכנה ורישוי מכל סוג.
47. הוזמן מומחה כאמור, בין אם לפני חתימת ההסכם ובין לאחר אותו מועד, יסייע נותן השירות בידי המומחה בביצוע תפקידו, ישתף עמו פעולה וימציא לו כל מידע, נתון ומסמך המצוי ברשותו ואשר יידרשו על ידי המומחה.
48. מוסכם בזאת, שלנותן השירות לא תהיה איזו זכות קדימה ו/או עדיפות ו/או זכות אחרת כלשהי בביצוע שירותים כלשהם אשר אינם כלולים בהסכם זה.

זכויות יוצרים

49. נותן השירות נותן בזה את הסכמתו הבלתי מסויגת לעשות כל שימוש שהמועצה תמצא לנכון במסמכי ותוצרי השירותים שבוצעו על פי הסכם זה.
50. מוסכם על הצדדים, כי כל הניירות, הדו"חות, הסקרים, התוכניות, התרשימים, החשבונות, החישובים, התוצרים התוכנות המדיה וכל מסמך אחר מכל סוג, אשר נוצרו במסגרת ו/או לצורך ביצוע השירותים, יהיו בבעלותה הבלעדית של המועצה, ואין נותן השירות רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו או להעתיקם או למוסרם לאחר, אלא לצרכי קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או לאחר קבלת אישור המועצה מראש ובכתב, ואך ורק בהתאם לאישור.
51. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות מתחייב לשמור את המסמכים המצוינים בסעיף 50 לעיל בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת, ולא להשמידם במשך שבע (7) שנים ממועד סיום ההתקשרות אלא באישור מראש ובכתב על ידי המועצה.
52. מוסכם בזה, כי המועצה תהיה זכאית לקבל את כל המסמכים או חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע הסכם זה ובין לאחר סיומו, ונותן השירות מתחייב למוסרם למועצה מיד עם דרישתה, בצירוף כל הביאורים שיידרשו, לשביעות רצונה המלא של המועצה.
53. לנותן השירות לא תהא, מכל סיבה שהיא, זכות עיכובן או שיעבוד על המסמכים ו/או חלקם, והוא לא יהיה זכאי, מכל סיבה שהיא, למנוע מסירתם למועצה ושימוש של המועצה בהם כפי שתמצא לנכון, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים. למען הסר ספק, סעיף 5 לחוק הסכם קבלנות, התשל"ד - 1974 לא יחול על הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות מתיר בזאת למועצה בהיתר בלתי מסויג, לעשות כל שימוש שייראה בעיניה במסמכי ובתוצאות שירותי הייעוץ, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

סודיות

54. נותן השירות מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת ולא להעביר, למסור, לגלות, לפרסם לחשוף או לרמוז לכל אדם ו/או גוף כלשהו כל מידע, תוכנית, חומר, מסמך עיוני או מעשי, שנאסף או נתקבל במסגרת ביצוע שירותי הייעוץ, והוא מתחייב שלא להשתמש בכל מידע שהגיע אליו עם ולצורך ביצוע השירותים לכל מטרה אחרת שהיא, למעט לצורך מילוי תפקידו על פי הסכם זה, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת המועצה ובתנאים שהמועצה תקבע. למען הסר ספק, מובהר, כי המועצה הינה הבעלים של כל מידע, מסמך ותוכנית כאמור.

ניגוד עניינים ואי-תחרות

55. נותן השירות מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים עם חובותיו והתחייבויותיו למועצה.

56. נותן השירות ידווח למועצה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא או התפתחות אשר לגביהם יש לו עניין ואשר עלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם חובותיו והתחייבויותיו למועצה ו/או אשר קשורים במישרין או בעקיפין לשירותי הייעוץ, ולמועצה יש עניין בהם.

57. מובהר ומוסכם כי התחייבותו של נותן השירות לפי סעיף 55 לעיל תעמוד בתוקפה במהלך תקופת ההתקשרות ועד 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הסכם זה ו/או לאחר ביטולו על ידי מי מהצדדים, תהא עילת ביטול אשר תהא.

העברת זכויות

58. נותן השירות אינו רשאי למסור, להסב או להעביר לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו, או להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה על פי הסכם זה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. על אף האמור לעיל, העסקת מומחים ועובדים, שאושרו מראש על ידי המועצה, על ידי נותן השירות, אין בה, כשלעצמה, משום הפרה של סעיף זה.

59. מובהר, כי הסכמתה או אישורה של המועצה בהתאם לסעיף 57 לעיל, אינם משחררים את נותן השירות מאחריותו המקצועית והבלעדית והתחייבויותיו לפי הסכם זה, והוא ימשיך לשאת באחריות המלאה לכל מעשה או מחדל בקשר עם שירותי הייעוץ.

60. מוסכם בזה על ידי הצדדים כי המועצה תהא רשאית למחות ולהעביר את חובותיה וזכויותיה כלפי נותן השירות, לפי הסכם זה, לכל אדם או גוף אחר, כפי שתמצא לנכון. ניתנה הודעה בכתב לנוותן השירות על העברת הזכויות והחובות לאדם או גוף כאמור, יחולו, החל מהמועד שייקבע בהודעה, כל זכויות וחובות המועצה כלפי נותן השירות על אותו אדם או גוף וזכויות וחובות נותן השירות יחולו בהתאמה כלפי אותו אדם או גוף כאמור.

שונות

61. מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, תהיה המועצה זכאית לקזז ו/או לחלט מתוך הכספים המגיעים לנוותן השירות כל סכום כסף לכיסוי כל סכום אשר יגיע לה מנותן

השירות, בין כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בין בכל דרך אחרת. לנותן השירות לא תהא זכות קיזוז כנגד המועצה.

62. ספרי המועצה וחשבונותיה יחשבו ויהיו נאמנים על נותן השירות, וישמשו בכל עת הוכחה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שהמועצה תשלם על פי הסכם זה, וכן בכל הנוגע לכל סכום שישולם על ידי המועצה לנותן השירות או על ידי נותן השירות למועצה.

63. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם לנספחיו, יגבר האמור בהסכם.

64. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה או אישר סטייה מהוראת ההסכם, לא ייחשב הדבר כוויתור או כאישור על כל הפרה או סטייה שיבואו לאחר מכן, בין של אותה הוראה ובין של הוראה אחרת.

65. כל ויתור, אורכה, הנחה מטעם אחד הצדדים, וכל שינוי של איזה מתנאי ההסכם, לא יהיו תקפים אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

66. למען הסר ספק אין באמור בהסכם זה כדי להקנות זכות מכל מן וסוג שהוא אלא לצדדים בהסכם זה.

67. מוסכם בין הצדדים, כי הסמכות היחידה והבלעדית לדון בכל מחלוקת בין הצדדים בקשר עם הסכם זה תהיה נתונה לבית המשפט בבאר שבע, וכי לאף בית משפט אחר לא תהא כל סמכות לדון במחלוקת כאמור.

68. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כמפורט במבוא להסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המועצה

נותן השירות

נוסח ערבות בנקאית לביצוע המכרז

תאריך: ___/___/___

לכבוד
מועצה מקומית מיתר

הנדון: ערבות מס' _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז. / ח.פ. / ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **100,000 ש"ח** (במילים מאה אלף ש"ח) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מספר 21/ לשירותי ייעוץ ופיקוח על הגינון ומערכות ההשקיה, וזאת להבטחת כל התחייבויות הנערב כלפיכם.
2. סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש נובמבר 2025, אשר פורסם ביום 15.12.25, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.
3. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהספק, בלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום **30.4.2029** ועד בכלל, כל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.
5. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה.

חתימת הבנק:

נספח ב' – נספח ביטוח

המועצה בנספח הינה; מועצה מקומית מיתר ו/או המועצה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גורמים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירות על פי הסכם זה ועל פי דין, על נותן השירות לערוך ולקיים על שמו ועל חשבונו, ביטוחים הולמים ביחס לשירותים כפי הנהוג בתחום פעילות נותן השירות (ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח אחריות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית וחבות מוצר, ביטוח ציוד מכני הנדסי, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה וכל ביטוח אחר לפי העניין) בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי השירותים והיקפם ומבלי לגרוע מכלליות האמור ולכל הפחות, את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ב'1 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, במשך כל תקופת ההתקשרות או מתן השירותים ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, כל עוד חלה על נותן השירות אחריות על פי כל דין.
2. אישור קיום הביטוחים יכלול את הביטוחים הבאים: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה הביטוח; ביטוח אחריות מעבידים בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לעובד לאירוע ולתקופת הביטוח (מובהר כי אם נותן השירות לא מעסיק עובדים לנותן השירות הזכות להמציא את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח חבות מעבידים) וביטוח אחריות מקצועית משולב חבות מוצר בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (להלן: "ביטוחי נותן השירות").
3. בגין ביטוחי נותן השירות יחולו ההוראות הבאות:
 - 3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירות על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
 - 3.2. ביטוחי נותן השירות יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות המועצה על פי הפוליסות.
 - 3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המועצה והמבטח מותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המועצה.
 - 3.5. היקף כיסוי הביטוח, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחת מתנאי הנוסח הידוע כנוסח ביט או כל נוסח מקביל.
 - 3.6. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מקצועית יורחבו לשפות את המועצה בגין חבות אשר תוטל על המועצה בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השירות ובגין מי מטעם נותן השירות בכפוף לסעיף חבות צולבת (ולגבי ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי לא יחול ביחס לתביעה בגין אחריות מקצועית של המועצה). ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה אם ייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המועצה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן השירות וביטוח אחריות מוצר יורחב לשפות את המועצה בגין חבות אשר תוטל על המועצה עקב העבודות ו/או השירותים בכפוף לסעיף בדבר חבות צולבת.
 - 3.7. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. בנוסף לאמור לעיל על נותן השירות לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי. מוסכם כי נותן השירות רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו ואולם, הפטור בסעיף 9 אשר להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
5. למועצה הזכות לקבל מנותן השירות בכל עת, את העתקי פוליסות ביטוחי נותן השירות במלואן או בחלקן. על נותן השירות להעביר למועצה את העתקי פוליסות ביטוח נותן השירות מיד עם קבלת דרישת

המועצה. מובהר כי לנותן השירות הזכות למחוק מהעסקי הפוליסות כל מידע אשר אינו רלוונטי לדרישות המועצה, ולרבות; מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. על נותן השירות לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויות נותן השירות על פי נספח זה.

6. לפני חתימת המועצה על ההסכם וכתנאי לו, על נותן השירות להמציא לידי המועצה את אישור קיום הביטוחים חתום על ידי מבטח שהינו חברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל. המצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולמועצה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מנותן השירות את מתן השירותים.
7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על נותן השירות להמציא לידי המועצה אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, וכן מידי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף ולתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
8. בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע למועצה על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי נותן השירות, על נותן השירות לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור.
9. נותן השירות פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לאבדן ו/או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש נותן השירות, לרבות לנזק תוצאתי אשר ייגרם עקב נזק לרכוש כאמור ולא תהיה לנותן השירות כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
10. מובהר כי אישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון, ואין בהמצאת אישור קיום הביטוחים חתום כאמור, כדי לגרוע מחובת נותן השירות לקיים את כל האמור בנספח זה. מובהר כי אם יחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, למועצה הזכות להחליף את אישור קיום הביטוחים באישור קיום ביטוחים בנוסח חלופי, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
11. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה. על נותן השירות לקיים את כל התחייבויות נותן השירות על פי ההסכם גם אם יימנע מנותן השירות מתן השירותים.
12. למועצה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישור קיום הביטוחים אשר יומצא על ידי נותן השירות בהתאם לנדרש על פי נספח זה, ועל נותן השירות לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש באישור קיום הביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות נותן השירות בנספח זה. מוצהר ומוסכם כי אין בזכות המועצה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, כדי להטיל על המועצה ועל מי מטעם המועצה, כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים, טיבם של הביטוחים הנערכים על פי אישור קיום הביטוחים, היקפם ותוקפם של הביטוחים, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה או על פי דין.
13. על נותן השירות למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי נותן השירות ככל שיש בהן כדי להשפיע על התחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה, לשלם את דמי הביטוח ולשאת בתשלום השתתפויות העצמיות במועד.
14. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות, אשר אין בה כדי לגרוע מהתחייבות נותן השירות ו/או כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי דין ועל פי הסכם זה. לנותן השירות תהיה כל טענה או דרישה כלפי המועצה וכלפי מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
15. בכל ביטוח משלים ו/או נוסף לביטוחי נותן השירות, אם ייערך על ידי נותן השירות (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטוב מי שגרם לנזק בזדון.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירות, על נותן השירות לוודא כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על נותן השירות מוטלת האחריות כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה ביחס לביצוע השירותים במלואם, לרבות שירותים אשר ניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירות ועל נותן השירות יהיה לשפות ו/או לפצות את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה, בגין כל אובדן ו/או נזק אשר

ייגרם במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע השירותים על ידי קבלן משנה, אם אובדן /או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, אם לאו.

17. הפרת הוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ב'1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור _____:	אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור				
מבוקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה מקומית מיתר	שם: המועצה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גורמים מממנים	שם:	מתן שירות הפעלה ואחזקת מערכת כלור ושירותי דיגום ובדיקות מעבדה של קולחין ומים למועצה מיתר	מזמין השירותים
ח.פ.	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען: שד' המייסדים 1, מיתר	מען:	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' – בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור

חתימת המציע:

ייחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש)									
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים	ש		20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 303 - דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי יושר עובדים 326 - פגיעה בפרטיות 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 6 חודשים	ש		4,000,000	4,000,000		תאריך רטרי לא יאחר ממועד חתימת הסכם ו/או מועד תחילת ביצוע עבודות ו/או מתן שירותים (לפי המוקדם)			אחריות מקצועית משולב חבות מוצר

302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 – הרחב שיפוי בגין פעילות/מוצרי המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 12 חודשים 347 - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו	נח		4,000,000	4,000,000		תאריך רטר' לא יאוחר ממועד מועד תחילת ביצוע עבודות ו/או מתן שירותים (לפי המוקדם)	ביט		חבות מוצר משולב אחריות מקצועית
--	----	--	-----------	-----------	--	---	-----	--	--------------------------------

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)

005 - בדיקות מעבדה ודגימות, 088 – תחזוקה ותפעול

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד

המועצה המקומית מיתר

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ ב- _____ (להלן: "המציע")

2. הנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

□ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

□ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את חלופה ב' לעיל- המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור)

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך 6

מסמך הגדרת השירותים (מפרט) – הפעלה ותחזוקת מערכת כלור

מצ"ב מפרט

הפעלה ותחזוקת מערכות כלור

חשון תשפ"ו

מפרט למכרז למועצה מקומית מיתר - כרמית

המתכנן: אפיק - הנדסת סביבה והידרולוגיה

להלן מפרט לאחזקת מערכת הכלרה בתוך מערך גינון במועצה מקומית מיתר- כרמית, בהתאם להוראות היתר השקיה בקולחין של משרד הבריאות בישראל כל זאת על מנת להבטיח אספקת מי קולחים מוכלרים בהתאם לדרישות משרד הבריאות והנחיות רשות המים, תוך שמירה על בריאות הציבור, העובדים והסביבה.

דרישות משרד הבריאות

על פי תקנות משרד הבריאות יש לוודא שמי הקולחין המשמשים להשקיית גינון ציבורי עומדים בערכים מחמירים של איכות, בהם רמות כלור נותר בקולחים, וקוליפורמים צואתיים, אחזקה תקינה של מערכת הכלרה לגינון היא תנאי להיתר השקיה.

- ניטור רציף של כלור נותר – ערך תקני של 0.5 מג"ל בקצה מערכת ההשקיה ביישוב בהשגחה יומית.
- דיגום תדיר (בתיאום עם מחלקת בריאות הסביבה של משרד הבריאות במחוז דרום) של מדדים בריאותיים במי השקיה. על הדגום להיות בעל תעודת דוגם מוסמך סוג א - מי שתיה ודוגם בעל תעודת דיגום מי קולחים ושפכים

- טיפול/תחזוקה שוטפת במכלי הכלור, מסננים, צנרת מיוחדת, משאבות מינון ובקרת קצב הזרקת הכלור.

תכולת עבודת האחזקה ו פעולות חובה במפרט אחזקה

המפרט חל על חדרי הכלרה המטפלים במי קולחים מושבים המשמשים לגינון ציבורי, בהם מבוצעת הכלרה באחת מהשיטות הבאות:

- מערכת א' – הזרקת נתרן היפוכלורייט נוזלי (12%–15%)
- מערכת ב' – שימוש בסידן היפוכלורייט גרנולרי (במערכת אוטומטית או הזנה ידנית)

3. פרמטרים לבדיקה

ריכוז כלור חופשי ביציאה: בריכוז אשר יספק 0.5 מג"ל כלור נותר בקצה מערכת ההשקיה בטפטפת האחרונה. בכל עת.

ריכוז כלור בקצה רשת: $0.5 \leq$ מ"ג/ל', בכל עת.
בדיקות ריכוז חומר פעיל במיכל – בעת מילוי.

4. שיטת ואופן ביצוע הבדיקות

בדיקות יומיות בערכת DPD בשטח ההשקיה וביציאה ממערכת הכלרה.
תוצאות נרשמות ביומן האחזקה. אחת לרבעון יש לבצע כיול מדי כלור וניקוי קווים.

5. דרישות דיווח

דיווח לממונה תפעול מים, ממונה איכות סביבה במועצה, ובמקרה חריגה – למשרד הבריאות.
דיווח חודשי מסכם בטבלה ודיווח חריגה מיידי בטופס ייעודי.

6. פרוטוקול פעולה במקרה חריגה / תקלה

כלור > מהערך שנקבע בבקר – עצירת אספקה, בדיקת משאבה, תיקון, דיווח.
כלור < 2.5 מ"ג/ל' – הפסקת הזרקה ושטיפת קווים.

7. מחסומים פיזיים למניעת חיבור כלאיים בין מערכות מי שתיה למערכות קולחים מרווח אוויר במילוי, חדר נעול ומסומן, מז"ח על קו מי השתיה אשר ייבדק אחת לשנה

8. יומן תחזוקה

יומן כולל: תאריך, שעה, ערך כלור, שם מבצע, חתימה, הערות.
כולל טבלת מילוי מיכלים, תחזוקה שוטפת וחריגות.

9. תחזוקה שוטפת של מערכת הכלרה

ניקוי מסננים שבועי, בדיקת משאבות, החלפת צנרת בעת בלאי, כיול רבעוני.
בדיקת שקיפות נוזל הכלור ואוורור תקין בחדר הכלרה, כיול בקר ידני בעת הצורך, ניקוי/החלפת מזרק תמיסת כלור, ניקיון בחדר הכלרה + גיזום עשבייה בעת הצורך, בדיקת ברזים חשמליים ומערכת שליטה ופיקוד בבקר

10. כוח אדם ונוכחות
מפעיל מוסמך – 3 ביקורים בשבוע.
טכנאי אחזקה – אחת לשבועיים.
קבלן תחזוקה ראשי – אחריות כוללת.
ציוד מגן אישי חובה.

11. חומר הכלרה – סוג, אחסון ושימוש
מערכת א' – נתון היפוכלורית נוזלי 12%–15%.
מערכת ב' – סידן היפוכלורית גרנולרי 70%.
אחסון יבש, מוצל ומאוורר, ללא חומרים חומציים.

12. דיגומים:

על פי דרישת משרד הבריאות יש לבצע דיגום בקטריאלי לקולי צואתי בגינון ציבורי בתדירות של פעמיים בחודש בשטחי ההשקיה.
נקודות הדיגום ומספרם נקבע ע"י המחלקה לבריאות הסביבה ועל כן יש לתת הצעת מחיר על פי נקודת דיגום בודדת. המחיר יכלול את עלות הדיגום + עלות הבדיקה.
מובהר כי הבדיקה תתבצע במעבדה מוסמכת ומאושרת ע"י משרד הבריאות.

דגשים ייחודים

מערכת הכלרה תשולב כך שתהיה נגישות נוחה לגורמי התחזוקה, וימנע מגע ישיר של חומרי תברואה או כלור עם גידולים או קרקע לא מטופלת.
כל דיגום יש לבצע במעבדה מוסמכת תוך שמירה ורישום תוצאות התצפיות. חריגה מערך התקני מחייבת הפסקה מיידית של השקיה עד לטיפול ועמידה ביעדים הנדרשים. נהלי הדיגום והעברת הדוגמאות מפורטים בהנחיות משרד הבריאות ובהתאם תקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים) https://www.nevo.co.il/law_html/law00/73497.htm.
העמידה בתדירות ובערכים המופיעים בטבלה זו הכרחית להסכמה להשקיה בקולחים במסגרת היתר רשמי של משרד הבריאות.
עקרונות בטיחות ותפעול

במידת הצורך באחריות החברה המתחזקת להמציא אישור רעלים לעסק.
החברה תספק כלור נוזלי או גרנולרי בהתאם למערכת הקיימת ותעמוד בקשר עם ספקים מורשים לצורך תפעול סדיר ותקין של המערכת.
- כל עבודת תחזוקה, טיפול או הפעלה במערכת הכלור חייבת להתבצע על ידי צוות מוסמך שעבר הדרכה בתחום חומרים מסוכנים ורישוי כלור.

הוראות אספקה ותחזוקה

- אספקת כלור נוזלי או גרנולרי תבוצע באמצעות רכב עם אישור שינוע חומרים מסוכנים, עם קבלת אישור קבלת מיכל באותו היום.
- יש לאחסן מיכלי כלור בחדר מאוורר ומוגן, לפי תקן אחסון חומרים מסוכנים, הרחק מחום ישיר ומקורות אש פתוחה.
- ניקוי מערכת הכלרה וצנרת; החלפת רכיבים מתכלים; בדיקת נקודות איטום והגנה.
השלכה ופינוי שאריות – יש לבצע פינוי אחראי על פי תקן פסולת מסוכנת במידה ונדרשת השמדת חומרים. הפעלת החדר, בקרת רמות כלור והפסקת כל פעולה במקרה של חשד לדליפה או תקלה, דיווח מיידית לרשות הבריאות וכל רשות מוסמכת. הפעלה יזנית של המשאבות במקרי חירום רק על ידי גורמים מוסמכים, רישום מלא של כל האירועים והעברות חומרים.
יש להקפיד ולעמוד בכללי בטיחות, הנחיות יצרן ציוד הכלרה ותקנות משרד הבריאות לשמירה על שלום הציבור והסביבה.

טבלאות ערכים לבדיקה

בהתאם לתדירות נצרכת

פרמטר	שיטת בדיקה	ערך מותר	ערך אסור
ריכוז כלור חופשי במים היוצאים	ערכת בדיקה קולורימטרית DPD	0.5-2.0 mg/L	מתחת ל-0.5 או מעל 3.0 mg/L
תקינות משאבת הזרקה	בדיקה ויזואלית ושמיעתית	פועלת תקין, ללא רעשים חריגים	רעשים חריגים, רעידות, דליפות
רמת תמיסת הכלור במיכל	בדיקה ויזואלית	מעל 25% מהקיבולת	מתחת ל-15% מהקיבולת
זיהוי דליפות	בדיקה ויזואלית	אין דליפות	כל דליפה נראית לעין

2.2 בבדיקות שבועיות (אחת לשבוע)

פרמטר	שיטת בדיקה	ערך מותר	ערך אסור
כיוול משאבת ההזרקה	השוואת קצב הזרקה נומינלי למדיד	סטייה של עד $\pm 10\%$	סטייה מעל $\pm 15\%$
בדיקת מערכת האזעקות	הפעלת כפתור מבחן	האזעקה מצלצלת תקין	האזעקה אינה פועלת
ניקיון אזור העבודה	בדיקה ויזואלית	נקי, מסודר, ללא שפכי כימיקלים	לכלוך, שפכים, חומרים זרים

2.3 בבדיקות חודשיות (אחת לחודש)

פרמטר	שיטת בדיקה	ערך מותר	פעולה נדרשת
תקינות מונע זרימה חוזרת	בדיקה פיזית ותפקודית	אטום, לא מאפשר זרימה חוזרת	החלפה מיידית במקרה של תקלה
תקינות שסתום בטיחות	בדיקת פתיחה/סגירה	פועל חלק ואטום	תיקון או החלפה
בדיקת ערכת החירום	מלאי וזמינות	ערכה שלמה ובתוקף	השלמת חסר מיידית
כיוול מד הכלור	כיוול מול תמיסת תקן	סטייה עד $\pm 5\%$	כיוול מחדש

נספח ב

תיעוד אספקת חומרים

בכל אספקת נתון היפוכלוריט יש לרשום:

- תאריך אספקה
- שם הספק
- כמות (ליטר)
- ריכוז (%)
- מספר אצווה (Batch)
- תאריך ייצור
- תאריך תפוגה
- שם המקבל וחתימה

מסמך א6

מסמך הגדרת השירותים (מפרט) – שירות דיגום מים

בהתאם להנחיות המתחדשות (מידי שנה) ולתוכנית עבודה של משרד הבריאות

הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית מיתר הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד א עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
4. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 4.1. בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 4.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו
 - 4.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
5. כמו כן אני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 5.1. אין כל מצב של ניגוד עניינים ביני או בין עניין אישי שלי לבין השתתפותי במכרז ו/או מתן השירותים למועצה במידה ואזכה במכרז.
 - 5.2. במידה ואזכה במכרז, אני מתחייב לדווח למועצה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא או התפתחות אשר יש לי לגביהם עניין ואשר עלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם חובותי והתחייבויותי למועצה ו/או אשר קשורים במישרין או בעקיפין לשירותים וואו למועצה יש עניין בהם.
 - 5.3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
7. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או מזכויותיה של המועצה על פי כל דין.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ תאריך
_____ עו"ד

הצעת המציע

לכבוד
מועצה מקומית מיתר

הנדון: הצעה למתן שירותי הפעלה ואחזקת מערכת כלור (להלן: "השירותים")

אני הח"מ, _____ נציג מוסמך של _____ מתכבד בזה להגיש הצעה למתן השירותים למועצה בהתאם לתנאי מסמכי המכרז ונוסח ההסכם המצ"ב על כל נספחיהם.

יש בידי את כל מסמכי המכרז, הם מוכרים לי ומובנים לי היטב.

הצעתי נעשית לאחר ששקלתי ובחנתי היטב את כל הדרישות המפורטות בפנייה.

בהתאם למפורט במסמכי המכרז, שכר הטרחה החודשי הקבוע אותו אני מציע הינו:

- שימו לב – לא ליתן הצעה גבוהה ממחיר המקסימום

הצעת המציע	הערות	מחיר מקסימום	אומדן עלות תחזוקה ודגימות
		₪ 1100 לחודש	ניקוי סנסור כלור
			החלפת אלקטרוליט ג'ל באלקטרודה בעת הצורך
			בדיקת תקינות משאבת מינון וכיוון מינון המשאבה
			ניקוי אביזרי הזרקת כלור
			ניקוי עדשת אלקטרודה
			בדיקת ברזים חשמליים (פתוח/סגור/אוטומט)
			ניקוי צנרת ההכלרה ובדיקת נזילות
			בדיקה וקריאת מד ספיקה ראשי
			ניקוי מסנן יניקת כלור
			ניקוי מסנן מי טעימה
			בדיקת חוסר כלור בתחנה והזמנת כלור למניעת חוסר כלור בתחנה
			בדיקת כלל המערכת ויידוא תפקודה התקין
		₪ 200	קיט החלפת ממברנה
			חלפים מתכלים למערכת הכלרה

		₪ 145	דיאפרגמה למשאבת מינון	
		₪ 75	מכשיר אל חוזר לנקונ' הזרקת כלור	
		₪ 190	סנן כחול 0.13 3/4"	
		₪ 1,370	head assembly	
		₪ 950	אטם רגל למשאבת מינון	
		₪ 15	צינור שחור להזרקת כלור	
		₪ 450	אביזר הזרקת כלור	
	עבור כל יום של דיגום של 3 נקודות. 6,000 ₪ לחודש	₪ 500 לכול יום דגימה	דיגום כלור נותר כללי בראשי מערכת השקיה על פי דרישת משרד הבריאות (מינימום 3 פעמים בשבוע בשלוש נקודות שונות)	דיגום מי קולחים
	עבור דיגום בודד כולל מעבדה	₪ 240	דיגום קולי צואתי על פי דרישת משרד הבריאות (מינימום פעמיים בחודש בשתי נקודות שונות)	
	4 ₪ עבור כל קילו של כלור נזלי	₪ 4	אספקת כלור נזלי למערכת ההכלרה בכרמית (10% בכפוף להיתר רעלים / 5% ללא היתר רעלים) אספקת כלור גרנולרי למערכת הכלרה במיתר	אספקת כלור (לפי הצורך)
	עבור דיגום בודד (פעמיים בחודש 5 נקודות)	₪ 240	דיגום לערכי קוליפורם + בדיקת מעבדה	דיגום מי שתיה
	עבור דיגום בודד פעם בשנה	₪ 900	דיגום טריהלומתאן + בדיקת מעבדה	
	עבור דיגום 6 מקומות בשנה	₪ 900	דיגום מתכות קלות + בדיקת מעבדה	
	עבור דיגום בודד (4 פעמים בשנה)	₪ 150	דיגום פלואוריד + דיגום מעבדה	

כישורים לדוגם

דג' מי שתייה
דג' מי קולחין
ושפכים

דוגם מי שתיה רמה א'

דוגם מי קולחין ושפכים רמה ב'

מכשיר שדה לבדיקת כלור
ועכירות

ציוד נדרש

בכבוד רב,

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____

תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ: _____, ת.ז. מס' _____, _____,
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,
מצהיר/ה בזאת, בשם המציעה _____ (להלן: "המציע") במסגרת מכרז למתן שירותי
הפעלה ותחזוקת מתקן הכלה ושירותי דיגום מים בתחומי מועצה מקומית מיתר, כדלקמן:

1. עד למועד הגשת ההצעות למכרז אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
2. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

חתימה

חתימה + חותמת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי
ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה
באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש
בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר
שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

פורמט חוות דעת

לכבוד
מועצה מקומית מיתר
באמצעות המציע

א.ג.ג,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע

שם המזמין: _____

שם מנהל היחידה הרלוונטי: _____

טלפון ליצירת קשר (חובה): _____

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים (במהלך השנים 2020-2025 בלבד):

מועד התחלה וסיום	מהות ופרויקט העבודות	מיקום ביצוע העבודות

ב. להלן חוות דעתנו המצקועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (הקף/סמך בעיגול):

איכות העבודה	גבוהה	טובה	מספקת
עמידה בלו"ז	עומד בלו"ז	עומד חלקית	חורג מהלו"ז
יחסי עבודה מול המזמים	טובים מאוד	טובים	מספקים

ג. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש/אין (מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

הערות: _____

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): _____

חתימה + חותמת: _____

**** טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).**