

# חוק עזר למיתר (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2017

מורסם: חשי"ם 867, התשע"ז (15.1.2017), עמ' 225  
תיקון: ק"ת 906, התשע"ח (25.3.2018), עמ' 454  
חשי"ם 910, התשע"ח (2.5.2018), עמ' 515 [התשע"ח (מס' 2)]

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית מיתר חוק עזר זה:

## הגדרות

1. בחוק זה -  
"היטל שמירה" - היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי שמירה ואבטחה;  
"המועצה" - המועצה המקומית מיתר;  
"מחזיק" - המחזיק בפועל בנכס בתחום המועצה, כבעל, כחוכר, כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון ולמעט דייר משנה;  
"מפקח על השמירה" - עובד המועצה שראש המועצה מינה אותו לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;  
"מ"ר" - מטרים רבועים;  
"נכס" - כהגדרת נכסים בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950;  
"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975;  
"שטח נכס" - מספר המטרים הרבועים הבנויים של הנכס לעניין חישוב ארנונה;  
"שירותי שמירה ואבטחה" - שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011;

## הפעלת שירותי שמירה ואבטחה

2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה ואבטחה לשם שמירה על הביטחון והסדר הציבורי בתחומה ולגבות היטל שמירה בשל כך.  
(ב) שירותי שמירה ואבטחה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

## פרסום

3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה ואבטחה כאמור לידיעת הציבור בלוחות המודעות של המועצה, בעיתון המקומי ובאתר האינטרנט של המועצה.

## היטל שמירה

4. התקיימו התנאים הקבועים בסעיף 6 תטיל המועצה על המחזיק בנכס חיוב בעד היטל שמירה בשיעור הקבוע בתוספת.

## הנחות

5. (א) חברי ועדת הנחות לעניין חוק עזר זה יהיו: המנהל הכללי של המועצה גזבר המועצה או עובד עירייה בכיר מטעמו והיועץ המשפטי של המועצה או נציגו.

(ב) ועדת הנחות רשאית להפחית מגובה שיעור חיוב בעד שטח נכס העולה על 100 מ"ר שהוטל מכוח חוק עזר זה, אם החייב המציא למועצה בקשה חתומה בידו ואם התקיימו לגבי המבקש אחד מהתנאים המפורטים בתקנה 2 או תקנה 7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993.

(ג) המבקש ימציא פרטים נוספים או מסמכים נוספים לצורך דיון בבקשתו, לפי דרישת גזבר המועצה.

(ד) ועדת ההנחות תיתן את החלטתה בכתב בצירוף נימוקים; החלטותיה של ועדת ההנחות אינן טעונות אישור של מליאת המועצה, ואולם הן יונחו על שולחנה.

(ה) אם המבקש זכאי להנחה בשל יותר מעילה אחת, לא תוענק למבקש אלא הנחה בשל עילה אחת, שהיא ההנחה הגבוהה בשיעורה מבין ההנחות שלהן הוא זכאי.

(ו) בכל דרישת תשלום לפי חוק עזר זה, ייכלל תוכן סעיפים קטנים (א) עד (ו) וכן התנאים המפורטים בתקנה 2 או תקנה 7 לתקנות הנחה בארנונה, והאפשרות לקבל הנחה לפיהם.

### סייג להטלת היטל שמירה

6. המועצה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר שהתקיימו כל התנאים האלה:

(1) התקבלה החלטה במועצה על הפעלת שירותי שמירה;

(2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);

(3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.

### חשבון בנק

7. כספי היטל שמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד שישימש אך ורק לצורכי מימון שירותי שמירה ואבטחה.

### תשלום היטל שמירה

8. היטל שמירה ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ולפי דרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב היטל שמירה כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.

### מסירת הודעות

9. הודעות ודרישות תשלום היטל שמירה יומצאו למחזיק במצורף להודעות ודרישות התשלום של הארנונה.

### עדכון סכומים

10. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.

### מגבלת גבייה

[תיקונים: התשע"ח, התשע"ח (מס' 2)]

11. מיום ג' בטבת התש"ף (31 בדצמבר 2019), הטלת היטל שמירה לפי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ואישור של שר הפנים או מי מטעמו.

### ביטול

12. חוק עזר למיתר (שירותי שמירה), התשנ"א-1990 - בטל.

### הוראת מעבר

13. חיובים שהוטלו והחלטות שהתקבלו כדין לפי חוק העזר למיתר (שירותי שמירה), התשנ"א-1990, דינם כדין החלטות וחיובים לפי חוק עזר זה.

## תוספת

(סעיף 4)

[תיקונים: התשע"ח, התשע"ח (מס' 2)]

תעריף למ"ר לשנה בשקלים חדשים	היטל שמירה
4.11	לנכסים בשטח עד 1,000 מ"ר
2.97	לנכסים בשטח שמעל 1,000 מ"ר עד 10,000 מ"ר

י"א בטבת התשע"ז (9 בינואר 2017)

**אבנר בן גרא**

**ראש המועצה המקומית מיתר**