

## מועצה מקומית מיתר



פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין  
מיום שלישי, ו' בתמוז תשע"ה, 23.6.2015  
הפרוטוקול אושר במליאת המועצה ביום 7/7/15

נרשם ע"י ציון אלמלם – מזכיר המועצה המקומית מיתר

מועצה מקומית מיתר  
ישיבת מועצה שלא מן המניין 23.6.15

השתתפו ה"ה:

- ראש המועצה	אבנר בן גרא
- חברת מועצה	גבי שרית קרני – מזלתרים
- חברת מועצה	חדוה שקד
- חבר מועצה	מר יואל בוהדנה
- חבר המועצה	מרי יוסי וקנין
- חבר המועצה	מרי שמעון פרץ

נעדרו:

דוד לוי  
סלומון כהן  
עדנה סבאג קריבוי

מוזמנים:

- מזכיר המועצה	ציון אלמלם
- יועץ משפטי	עו"ד גדעון פנר
- גזבר המועצה	גיקי להב
- רו"ח	שרון מררי

פרוטוקול

סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2016.

**מר צ. אלמלם:** ערב טוב, ישיבת מועצה שלא מן המניין לחודש יוני לטובת אישור צו הארנונה לשנת 2016 בראשות ראש המועצה אבנר בן גרא, נוכחים: חדוה שקד, שרית קרני מזלתרים, יואל בוהדנה, יוסי וקנין, שמעון פרץ, עו"ד גדעון פנר - יועץ משפטי, גיקי להב, שרון מררי. ערב טוב.

**מר א. בן גרא:** ערב טוב, כבכול שנה אנו נדרשים לאשר את צו הארנונה, טיוטת הצו הועברה אליכם, הנהלת המועצה החליטה אתמול לא להעלות ב-1.27% מכוח חוק ההסדרים כפי שידוע לכם עד כה העלאה החריגה שאושרה בשנה שעברה על ידי מליאת המועצה לא נדונה על ידי שרי הפנים והאוצר. אני רוצה להדגיש שאין כאן העלאה כפולה. סה"כ מדובר בהעלאה חריגה

מועצה מקומית מיתר  
ישיבת מועצה שלא מן המניין 23.6.15

של 9% : 4.5% שאושרו בשנת 2014 ועוד 4.5% שהמליאה אישרה בצו המיסים לשנת 2015 ועדיין לא התקבל אישור השרים בשל הבחירות האחרונות שהיו. ולכן אותה הבקשה מוגשת בשנת 2016 כפי שמפורט בסעיף 6.2 לצו. צו המיסים הסופי יהיה בהתאם להחלטת השרים. לגבי שינוי הסיווג בעניין הקרקע התפוסה במועדון הספורט, אני עושה הכול על מנת שהשינוי יתקבל, יש לי יסוד סביר להניח שהפעם אני אצליח.

**מר י. בודהנה :** אתה מסתיר העלאה חריגה, גם בשנה שעברה התנגדתי להעלאה החריגה. מצד אחד אתה מבקש לא להעלות את העלאה מכוח חוק ההסדרים, אבל מבקש מאתנו לאשר העלאה חריגה. גם השינוי בעניין החישוב של שטח הממ"ד האם יש לרשות אפשרות לבצע בדיקה היכן הממ"ד משמש באמת כחדר מגורים והיכן הוא משמש כמקלט?

**עו"ד גדעון פנר :** לדעתי אין לרשות אפשרות כזו, ברוב המקרים הממ"ד משמש כחדר מגורים נוסף.

**יוסי וקנין :** איך אתה ראש המועצה הולך להתמודד עם שינוי הסיווג לגבי הקרקע התפוסה במועדון הספורט

**מר' אבנר בן גרא :** הפעם יש לי יסוד סביר להצליח לשכנע את שרי הפנים והאוצר. אעשה הכול על מנת לשנות את הסיווג.

**מר' שמעון פרץ :** דרך אתר המועצה, התברר לתושבים שאתה ראש המועצה מבקש לוותר את העלאה מכוח חוק ההסדרים. אני פונה לכל חברי ההנהלה שאישרו את בקשתך. האם הם מודעים לתנאים הנדרשים על מנת לבטל העלאה זו. אני מפנה את חברי ההנהלה ללמוד את התנאים הנדרשים. כפי שעולה מההחלטה, כנראה שחברי ההנהלה לא קראו זאת מעבר לכך, אני חושב שהיית צריך להעביר אלינו חברי המועצה צו ארנונה מתוקן לאור בקשתך לא להעלות את צו הארנונה מכוח חוק ההסדרים. לא מבין למה ההתעקשות לדרוש את העלאה רטרואקטיבית לשנת 2015, עובדה היא שהשרים לא אישרו זאת ולא נכון להקשות על התושבים ולא לפזר אותם לשלם רטרואקטיבית מחודש ינואר 2015. אני כמובן מתנגד להעלאה החריגה ואצביע נגד.

**מר' גקי להב :** על פי הסבירהם של הגזבר והיועץ המשפטי המליאה מבקשת לאשר את תיקון צו הארנונה באופן שבשונה ממקלטים המחוייבים בגין 33% משטחם, יחוייב ממ"ד (מרחב מוגן דירת) במלואשיטחו.

**החלטה מספר 1 : מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2016**

בעד (4) : אבנר בן גרא, שרית קרני מזלתרים, יוסי קנין, חדווה שקד, נגד (2) : יואל בודהנה, שמעון פרץ.



אבנר בן גרא

ראש המועצה המקומית



ציון אלמלם

מזכיר המועצה המקומית

ריכוז החלטות ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 23/6/15

החלטה מספר 1 מישיבת מליאה מיום 23/6/15 : מליאת המועצה מאשרת את  
צו הארנונה לשנת 2016.  
בעד (4) : אבנר בן גרא, שרית קרני מזלטרס, יוסי קנין, חדווה שקד,  
נגד(2): יואל בודהנה, שמעון פרץ.



אבנר בן גרא

ראש המועצה המקומית



ציון אלמלם

מזכיר המועצה המקומית