



המועצה המקומית מיתר והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

מכרז פומבי מס' 04-02-26

**לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות
פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה
מקומית מיתר**

פברואר 2026

הזמנה להציע הצעות

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

1. המועצה המקומית מיתר והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ (להלן: "המוזמינה") מזמינות בזאת הצעות לביצוע אחזקת שבר ואחזקה מונעת של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר בהתאם למפורט במסמכי המכרז מס' 04-02-26

2. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 1) המציע הינו אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.
- 2) המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, לשנת 2025, בענף ראשי 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח), קבוצה ג' סיווג כספי 1 (לפחות) ו/או מציע הרשום בענף ראשי 200 ובענף משנה 260 קבוצה ב' (ביצוע קווי מים ביוב וניקוז) (לפחות).
- 3) המציע הינו בעל ניסיון קודם מוכח וחיובי של חמש שנים לפחות לכל הפחות בביצוע עבודות במערכות מים וביוב עבור לפחות רשות מקומית / תאגיד עירוני / תאגיד מים וביוב אחד ב 10 השנים האחרונות.
- 4) למציע מחזור כספי מפעילותו בביצוע עבודות מים וביוב בסכום שלא יפחת מסך 1.5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה, בשלוש השנים האחרונות (2022,2023,2024).
- 5) המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 6) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 7) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- 8) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
- 9) המציע רכש את מסמכי המכרז.

3. ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך ושעה
סיוור מציעים (רשות)	11.2.26 בשעה 12:30
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	15.2.26 בשעה 12:00
המועד האחרון לתשובות לשאלות הבהרה	18.2.26
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	23.2.26 בשעה 12:00
תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה	30.4.26

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

4. את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש החל מתאריך **11.2.26**, תמורת תשלום בסך **1,000 ₪**, אותו ניתן לשלם באתר המועצה המקומית מיתר (להלן: "המועצה") או במחלקת הגבייה של המועצה בין השעות 09:00-15:00. את חוברת המכרז והחומרים הנלווים ניתן להדפיס מאתר המועצה לאחר הרכישה. התשלום לא יוחזר בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם באתר המועצה המקומית מיתר בכתובת www.metar.muni.il
5. המוזמינה שומרת לעצמה את הזכות להזמין את כל השירותים נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

6. ההצעה הזוכה תבחר על פי ציון סופי אשר יורכב מציון מחיר (עד 70 נק') וציון איכות (עד 30 נק'), הכל כמפורט במסמכי המכרז. עם זאת יובהר כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר או הצעה כל שהיא.

7. לפרטים ניתן לפנות לגב' שני בשארי בטלפון: 08-6684003, או בדוא"ל shanib@metar.muni.il, מובהר בזאת כי רק מסמכי המכרז, לרבות הודעות הבהרה שיפורסמו באתר ויופצו לכל המתעניינים, יחייבו את המזמינה.

הילה צחי, מנכ"לית
החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

שמעון פרץ, ראש המועצה
המועצה המקומית מיתר

מסמך ב'

הוראות למשתתפים

1. נושא המכרז

- א. המזמינה מזמינה בזאת הצעות לביצוע אחזקת שבר, אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר (להלן: "העבודות"). תיאור העבודות מפורט במסמכי המכרז.
- ב. העבודות יכללו עבודות אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר וכן אופציה לעבודות מים וביוב יזומות על פי דרישת המזמינה.
- ג. עבודות הקבלן יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות במכרז זה להשלמת העבודות במלואן באיכות, בלוי"ז, בתקציב והשמירה על הבטיחות הנדרשים ובכלל זה, בין היתר, העמדת כח האדם המקצועי הנדרש והמתאים, רכישת ו/או השגת ואספקת כל הציוד, החומרים, חומרי העזר וחומרי הגלם הנדרשים, וביצוע כלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות בשלמות ובמועד כפי המצוין במפרטים ובנספחים.
- ד. בשל חשיבות הדברים, מובהר כי במסגרת ההתקשרות לא תשולם כל תוספת עבור סילוק עודפי עפר ופסולת מכל סוג שהוא ו/או כל חומר אחר אשר יצא מביצוע החפירות והטמנתו, על הקבלן לתמחר זאת במסגרת הצעתו. עלות הפינוי וההטמנה כולל התשלום עבור אגרות/ היטלים וכו' תיכלל במחיר היחידה.
- ה. כן יודגש, כי כל נזק שיגרם לקווי תשתית תת קרקעיים ו/או תשתיות אחרות מכל סוג שהוא יהיה באחריות הקבלן ויתוקן על חשבונו.
- ו. למען הסר ספק, מובהר כי המזמינה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, מכל סיבה שהיא, להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודות ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן בכל שלב משלבי העבודות ו/או למסור חלק מביצוע העבודות לקבלנים אחרים, בכל עת ומכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה בהקשר לכך והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין כך.

2. מסמכי המכרז

- א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז**:

מסמך א' -	הזמנה להציע הצעות.
מסמך ב' -	הוראות למשתתפים.
מסמך ג' -	(1) הצהרת המציע. (2) פרטי המציע. (3) ניסיון המציע.
מסמך ד' -	חוזה.
מסמך ה' -	(1) נוסח הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז. (2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולהבטחת טיב העבודות.
מסמך ו' -	נספח ביטוח
מסמך ו'1 -	אישור קיום ביטוחים
מסמך ז' -	נספח בטיחות.

- מסמך ח' - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך ט' - אישור מורשי חתימה.
- מסמך י' - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.
- מסמך יא' - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.
- מסמך יב' - תצהיר בדבר היעדר קירבה.
- מסמך ט"ו - מפרט טכני.
- מסמך ט"ז - הצעת המחיר.

ב. מובהר בזאת, כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא סייר באתר העבודות, למד את תנאי השטח, את המפרט, פרטי העבודות, ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, ואת כל הנדרש לתמחור הצעתו וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3. רכישת מסמכי המכרז

א. את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת תשלום בסך **1,000 ₪** שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי השתתפות של הרוכש במכרז. יש לבצע את התשלום באתר המועצה או במחלקת הגבייה במשרדי המועצה. את חוברת המכרז והחומרים הנלווים ניתן להדפיס מאתר המועצה. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה קודם לרכישתם בכתובת www.metar.muni.il.

4. מועד הגשת ההצעות

א. את ההצעות יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), **בתיבת המכרזים במשרדי החברה/המועצה המקומית מיתר, ברח' שד' המייסדים 1 מיתר, בנוכחות נציג החברה/ המועצה, לא יאוחר מתאריך 23.2.26 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז")**. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

ב. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתפורסם באתר המועצה (תחת המכרז עצמו).

5. ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך ושעה
סיוור מציעים (רשות)	11.2.26 בשעה 12:30
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	15.2.26 בשעה 12:00
המועד האחרון לתשובות לשאלות הבהרה	18.2.26
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	23.2.26 בשעה 12:00
תוקף הערבות בגין הגשת ההצעה	30.4.26

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים במכרז, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

6. אופן הגשת ההצעה ומחירה

- א. הגשת ההצעה וכל מסמכי ונספחי המכרז כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע, תבצע על ידי הגשת מעטפה, כשעליה מצוין – **"מכרז מס' 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר"**. המעטפה הראשית תכלול בתוכה 2 מעטפות נפרדות :
- ב. מעטפת ההצעה - שעליה יכתב **"מכרז מס' 04-02-26 – הצעת המחיר"** ובה תופיע הצעת המחיר בלבד בשני העתקים.
- ג. מעטפת מסמכי המכרז - שעליה יכתב **"מכרז מס' 04-02-26 – מסמכי המכרז"** ובה יופיעו כל יתר מסמכי ונספחי המכרז.
- את המעטפה הראשית כשהיא סגורה, וכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה/ המועצה ברח' שד' המייסדים 1 מיתר, בנוכחות נציג המזמינה, לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעי' 3א' לעיל.
- ד. ממחיר ההצעה יכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז. מחיר זה יכלול את התמורה עבור כל העלויות הנדרשות לביצוע העבודה לרבות המיסים, ההוצאות למיניהן ורווח הקבלן, למעט מס ערך מוסף. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לתקן טעויות חישוביות לפי שיקול דעתה ובאופן שייראה לה לנכון.
- ה. בנוסף לאמור לעיל על המציע לחתום על גבי החוזה (מסמך ד'), טופס הצהרת המציע (מסמך ג'), התצהירים המצורפים למכרז, וכן לחתום בחתימה וחותמת על כל דף של מסמכי המכרז במקום המסומן לכך, לרבות על כל מסמך שתשלח המזמינה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות, פרוטוקול סיור המציעים וכיוצא בזה. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.
- ו. יובהר כי מחיר ההצעה כמפורט בהצעת המציע הינו תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות אספקה, הובלה, שינועים ושינועי ביניים, אחסון והתקנה, קומפלט של כל העבודות, הציוד, אביזרים, כלי רכב, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם, וכן ביטוחים, רישיונות, היתרים, מסים וכל יתר הכרוך בביצוע העבודות על-פי כל מסמכי המכרז. הזוכה מתחייב לקבל על עצמו מחירי יחידה כפי שנרשמו בכתב הכמויות ללא זכות ערעור כלשהי.
- ז. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים בעניין ההצעה, ובתוך כך ניתוח מחירים של מחירי יחידות מסוימים הנראים גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלו. המזמינה מתחייבת לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח כנ"ל, תהיה המזמינה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.
- ח. על מחירי החוזה לא יחולו כל התייקרויות / הצמדות ולא יתווספו כל תוספות.
- ט. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמינה ובהתאם למחירי הצעתו.

7. סיור מציעים

- א. סיור מציעים (רשות) ייערך **בתאריך 11.2.26 בשעה 12:30**. הסיור יתקיים בחדר ישיבות במשרדי המועצה המקומית מיתר ברח' שד' המייסדים 1 מיתר.

ב. ההשתתפות בסיור המציעים **הינה רשות**. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול סיור המציעים אשר יפורסם באתר המועצה (גם אם לא נכח בעצמו בסיור) **כשהוא חתום**. באחריות כל מציע המשתתף בסיור לוודא שנכחותו נרשמה.

ג. בנוסף, על הקבלן בעצמו לבדוק את כל התנאים לביצוע העבודה לרבות שטח ביצועה. לא תוכר כל תביעה בגין אי הכרות תנאי הביצוע.

8. תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז מציע **העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן**:

- 1) המציע הינו אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.
- 2) המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, לשנת 2025, בענף ראשי 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח), קבוצה ג' סיווג כספי 1 (לפחות) ו/או מציע הרשום בענף ראשי 200 ובענף משנה 260 קבוצה ב' (ביצוע קווי מים ביוב וניקוז) (לפחות).
- 3) המציע הינו בעל ניסיון קודם מוכח וחיובי של חמש שנים לפחות לכל הפחות בביצוע עבודות במערכות מים וביוב עבור לפחות רשות מקומית / תאגיד עירוני / תאגיד מים וביוב אחד ב 10 השנים האחרונות.
- 4) למציע מחזור כספי מפעילותו בביצוע עבודות מים וביוב בסכום שלא יפחת מסך 1.5 מליון ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה, בשלוש השנים האחרונות (2022, 2023, 2024).
- 5) המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 6) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 7) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- 8) המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות כנדרש במסמכי המכרז.
- 9) המציע רכש את מסמכי המכרז.

9. ביטוח

א. המציע בעצם הגשת הצעתו, מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) הוא ימציא למזמינה את הפוליסות וכן את אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף כנספח ו'1 להסכם) ללא כל שינוי בתוכנם, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למזמינה לפי דרישתה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומים על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת:

1) מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

1) מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות המזמינה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למזמינה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש הזוכה, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך

חוקית העומדת לרשות המזמינה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למזמינה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.

ה. מובהר בזאת כי למזמינה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים. מובהר, כי למזמינה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק אשר צורף למסמכי המכרז ואי המצאת אישור קיום הביטוחים חתום לידי המזמינה, תביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

10. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

א. אישור תקף (נכון ליום הגשת הצעתו) מרשם הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בענף ובסיווג הקבלני הנדרשים בתנאי סף 1.א.8 (לא יתקבלו אישורים זמניים).

ב. פירוט ניסיון המציע בנספח ג'(3), וכן לגבי כל עבודה: חשבון סופי, שם המזמין ומספר טלפון של איש קשר אצל המזמין, לצורך הוכחת תנאי סף 4.א.8 והוכחת תנאי האיכות הראשון והשני בטבלת האיכות.

ג. אישור רו"ח מטעם המציע בדבר המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 להוכחת תנאי סף 3.א.8.

ד. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.

ה. אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.

ו. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מרואה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.

ז. העתק נאמן למקור של תעודת התאגדות כדין בישראל.

ח. ערבות בנקאית אוטונומית מבנק ישראלי מוכר בסך של **25,000 ש"ח** (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד ליום **30.4.26** כולל (להלן: "**ערבות השתתפות במכרז**"), בנוסח מסמך ה(1). למען הסר ספק, הערבות תהיה על שם המציע. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.

ט. כל התצהירים המצורפים למכרז מלאים וחתומים כנדרש.

י. פרוטוקול סיור מציעים.

יא. כל מסמך הבהרות ו/או תשובות שנשלח על-ידי המזמינה בקשר עם המכרז.

יב. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

יג. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות בנוגע לעמידתו בתנאי הסף, ולרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה ו/או לחלט הערבות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

יד. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה

המזמינה ובכלל זה להאריך, על חשבוננו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

11. הבהרות ושינויים

א. המזמינה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לפרסם באתר המועצה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך באמצעות מייל: shanib@metar.muni.il **לא יאוחר מתאריך 15.2.26 בשעה 12:00**. יש לוודא את קבלת המייל.

ג. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב עד למועד הנ"ל והמועצה ו/או החברה רשאית ע"פ שיקול דעתה להשיב לשאלות בכתב.

השאלות תוגשנה **בקובץ word** ע"ג טבלה כדלהלן בה ימולאו כל הפרטים:

עמ'	סעי'	שאלה	תשובה

ד. תשובות המזמינה תפורסמנה באתר המועצה ותישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכתובת הדוא"ל של כל מי ששלח שאלות הבהרה למכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

ה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמינה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה או במסגרת התכתבות ישירה בין מי מטעם המזמינה לכל גורם שהוא, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המזמינה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

12. הסתייגויות

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המזמינה:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המזמינה. אם תחליט המזמינה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

13. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של **25,000 ₪** (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, בנוסח מסמך ה' (1) למסמכי המכרז. הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

ב. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **30.4.26** (כולל) עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

ג. על הערבות להיות חתומה ומבוילת ככל שנדרש ביול עפ"י דין.

ד. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד-צדדית של מנכ"לית המזמינה או מנהל הכספים ו/או מי מטעמם.

ה. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של המזמינה עד לחתימת זוכה על החוזה.

ו. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.

ז. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ח. עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי המזמינה ערבות בנקאית אוטונומית מבנק ישראלי מוכר בגובה של **150,000 ₪** (להלן: "ערבות הביצוע"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה + שלושה חודשים, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, בנוסח המצורף כמסמך ה' (2) למכרז זה.

ט. יסרב המציע לחתום על החוזה ו/או להציג כל מסמך נדרש, תהא המזמינה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המזמינה ו/או כדי לפגוע בזכות המזמינה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

14. הצהרות המציע

א. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת שיהא בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שיאסף על ידו, לרבות עיון בכל המסמכים הרלוונטיים למתן הצעה במכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו למכרז ועל המזמינה לא תחול כל אחריות בעניין זה.

ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, ביצע את כל הבדיקות המוקמות הנדרשות, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הרלוונטיות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישרים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד

בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ג. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ד. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

15. אופן בחירת הזוכה במכרז

א. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:

(1) **שלב א'** - בחינת עמידה בתנאי הסף כהגדרתם לעיל. רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות יעברו לשלב הבא של דירוג איכות ההצעות.

(2) **שלב ב'** – דירוג איכות ההצעות של המציעים אשר עמדו בשלב א'. איכות ההצעות תיבדק בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן.

(3) **שלב ג'** – דירוג ניקוד המחיר של ההצעות אשר עמדו בשלב א'. ציון המחיר יורכב מציון הנחה על הריטיינר (עד 35_ נקודות, מירב הנקודות יינתנו להצעה שבה יוצע אחוז ההנחה הגבוה ביותר ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה) וציון הנחה על מחירון דקל (עד 35_ נקודות, מירב הנקודות יינתנו להצעה שבה יוצע אחוז ההנחה הגבוה ביותר ויתר ההצעות ינוקדו ביחס אליה). בסך הכל עד 70_ נקודות לציון המחיר.

ב. ההצעה הזוכה תבחר על פי ציון סופי אשר יורכב מציון המחיר (עד 70_ נק') וציון האיכות (עד 30_ נק') יחד. ההצעה אשר תקבל את הציון הסופי הגבוה ביותר המצטבר תהא ההצעה הזוכה.

ג. **בחינת איכות ההצעה:**

(1) הקריטריונים לבחינת איכות ההצעה יהיו כדלהלן:

מדד	ניקוד מרבי	אופן חישוב הניקוד	מסמכים שיש לצרף
ניסיון	10	כל שנת ניסיון נוספת העומדת בתנאי סף 3.א.8, מעבר לחמש שנים שהוצגו לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, ו/או כל תאגיד/רשות נוספת מעבר לנדרש בתנאי סף 3.א.8 תזכה את המציע ב-2 נקודות נוספות ועד 10 נקודות בסך הכל.	פירוט העבודות בנספח ג' (3) וכן חשבון סופי לגבי כל עבודה המאשר כי העבודה בוצעה על-ידי המציע ולשביעות רצון המזמין.
סיווג קבלני	12	סיווג מעל הסיווג הנדרש בתנאי הסף – כל דרגה תזכה את המציע ב 3 נקודות נוספות ועד 12 נקודות	אישור מרשם הקבלנים
המלצות	8	המזמינה תפנה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשני אנשי קשר מתוך רשימת אנשי הקשר שצרף המציע לנספח ג' (3), לכל המלצה יינתן ניקוד בהתאם להתרשמות הועדה ממידת שביעות הרצון של הממליץ מהמציע (מקצועיות, מיומנות, טיב העבודות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית – 2 נק' לכל קריטריון ועד ל-8 נקודות לכל מציע).	פרטי אנשי קשר בנספח ג' (3).
סה"כ	30		

- ד. על אף האמור לעיל, אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה שזכתה בציון הסופי הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שהמחירים הנקובים בה אינם סבירים ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.
- ו. למען הסר ספק, יובהר כי המזמינה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמינותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, ניסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והשירותים הנדרשים במכרז זה, ניסיון המזמינה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידיים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר, ובייחוד ביחס לאיכות העבודות, שמירת איכות הסביבה והבטיחות. כן תהיה רשאית לזמן את המציע לראיון כדי להתרשם מיכולתו לספק את השירותים כנדרש במכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לספק את השירותים נשוא מכרז זה וכן תהיה רשאית לערוך בירורים, לבדוק המלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הרחב, לצורך בחירת הזוכה במכרז זה.
- ז. יובהר כי המזמינה תהא רשאית לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאית היא לפנות מיוזמתה לכל גורם אשר תמצא לנכון, וכן לפסול את הצעתו של מציע אשר יתברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, או כי אין ביכולתו לבצע את עבודות בסדר הגודל הנדרש, ובתוך כך תביא המזמינה בחשבון כל אירוע של סיום התקשרות של המציע עם מקבל השירותים טרם השלמת המועד המתוכנן, והכל בשיקול דעתה המלא של המזמינה, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.
- ח. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. על אף האמור לעיל, מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאית המזמינה לפסול את הצעתו מבלי ליתן לו זכות טיעון קודם לכן.
- ט. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה (לרבות לשם הוכחת תנאי הסף), וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית המזמינה לפסול ההצעה ו/או לחלט הערבות. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את המזמינה לקבל את אותו החלק בהצעה.
- י. אם תחליט המזמינה לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודות, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמינה ולא ישונו מחירי ההצעה של הזוכה.
- יא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.
- יב. המזמינה רשאית לחלק את העבודות בין מספר זוכים באופן שיביא למזמינה את התוצאה הטובה ביותר עבורה.

- יג. המזמינה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת המזמינה על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמינה במידה וינחה מו"מ כאמור.
- יד. העבודות נשוא המכרז יבוצעו לשביעות רצונה המלאה של מנכ"לית החברה כלכלית לפיתוח מיתר בע"מ, או בא כוחה, על פי מסמכי המכרז.

16. אומדן

- א. במסגרת מכרז זה נערך אומדן.
- ב. המזמינה תבחן הצעות המציעים בהשוואה לאומדן.
- ג. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לפסול על הסף או שלא לבחור בהצעה הסוטה ב- 30% ומעלה מהאומדן למעלה או למטה.
- ד. במידה ויתעורר ספק לדעת המזמינה באשר לאמינות/סבירות האומדן, רשאית המזמינה על-פי שיקול דעתה הבלעדי לבחון את סבירות האומדן ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת המזמינה, האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

17. הצעות בניקוד סופי זהה

- א. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות שיוזכו לניקוד סופי זהה, תהא המזמינה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם המזמינה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאית המזמינה לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז. המזמינה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

18. הודעה לזוכה והתקשרות

- א. המזמינה תודיע לזוכה, בדוא"ל, על הזכייה במכרז.
- ב. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע וכן את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.
- ג. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 14 ימים - רשאית המזמינה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.
- ד. המזמינה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ותחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- ה. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

- ו. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- ז. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את המזמינה לפנות לזוכה החלופי והמזמינה תהא רשאית לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה החלופי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי המזמינה בעניין זה.
- ח. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום ומבויל כחוק (ככל שנדרש ביול) ובצרוף ערבות חתומה לביצוע החוזה, ואישור על קיום בטוחים חתום ע"י חברת הביטוח, בתוך 14 ימים מיום הודעת הזכייה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המזמינה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המזמינה עם מציע אחר במקומו.
- ט. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, אלא לאחר אישור המנהל מראש ובכתב. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המזמינה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותו כלפי המזמינה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- י. יובהר כי כלל הוצאות ההשתתפות במכרז, מכל סוג שהוא, יחולו על המציע בלבד.
- יא. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

19. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי מסמכי המכרז, תכרענה הוראות המפרטים, כתב הכמויות, החוזה, וכתב המכרז, לפי סדר זה. ככל שתינתן הבהרה לאחר פרסום המכרז יגבר האמור בהבהרה על האמור במסמכי המכרז. במקרה של כמה הבהרות יגבר האמור בהבהרה המאוחרת ביותר.

הילה צחי, מנכ"לית
החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

שמעון פרץ, ראש המועצה
המועצה המקומית מיתר

מסמך ג' (1)

הצהרת המציע
מכרז פומבי מס' 04-02-26

**לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה
מקומית מיתר**

1. אני הח"מ _____, המוסמך להתחייב בשם המציע _____, מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע עבודות אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר כהגדרתן במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, המפרט, ההסכם, תוכן העבודות, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות ו/או כל חלק מהן בהתאם להצעתי.
3. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
 - 3.1 הנני בעל הידע, המומחיות, ההשכלה, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כוח האדם, כלי הרכב, הציוד, הכישורים וכל יתר הדרוש לביצוע התחייבויותיי מכח המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - 3.2 הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.
 - 3.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו. ידוע לי, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
 - 3.4 מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותיי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לבצע את התחייבויותיי מכח המכרז.
 - 3.5 הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמזמינה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותיי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין, לפי המחירים המוצעים על ידי בהצעתי, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה, וזאת ללא תלות בהיקף העבודות שימסרו לביצועי.
 - 3.6 כמו כן, אני מתחייב במשך כל תקופת ההסכם לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או הנחיה של כל רשות רגולטורית מוסמכת ועל פי המכרז, לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
 - 3.7 ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.
4. הנני מצהיר, כי המחיר המוצע על ידי עבור ביצוע העבודות הוא כמפורט בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה.

מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר המוצע על ידי ובכלל זה, לא ישולמו לי כל הצמדות או התייקרויות ולא אהיה זכאי לכל תוספות, למעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם על ידי המזמינה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

5. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית אוטונומית חתומה, מבנק ישראלי מוכר, **בסך 25,000 ש"ח** (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום **30.4.26** עפ"י תנאי המכרז ובנוסח מסמך ה'1 למסמכי המכרז. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

- 5.1. לחתום על החוזה ולהחזירו למזמינה כשהוא חתום.
- 5.2. להמציא לכם ערבות בנקאית אוטונומית חתומה ומבוללת (ככל שנדרש ביול עפ"י דין), מבנק ישראלי מוכר, להבטחת קיום תנאי החוזה, ע"ס **150,000 ₪**, בנוסח מסמך ה'2 למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הכל כמפורט בחוזה.
- 5.3. להמציא לכם **אישור קיום ביטוחים**, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
6. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והמזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית האוטונומית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לשם ביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו למזמינה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המזמינה עם מציע אחר במקומי.
7. הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים, כמפורט במסמך ב' למסמכי המכרז. ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמת ליביצוע העבודות, לרבות המלצות וכי אני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים, להנחת דעתה.

ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

- א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר לביצוע העבודות וכן בקבלת כל האישורים הנדרשים לשם ביצוע המכרז.
- ב. המזמינה אינה מתחייבת למסור לזוכה במכרז את כלל העבודות המפורטים לעיל, וכי היא תהיה זכאית לבצע כל שינוי בהיקף העבודות שימסרו לו וכן לעצור בכל שלב את המשכו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת מבלי שיחול כל שינוי במחיר התמורה בהתאם להסכם.
- ג. המזמינה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה שקיבלה את מירב הניקוד או כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן המזמינה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע שאר חלקי העבודות.
- ד. כי המזמינה רשאית לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר זוכים ובמידה ותהיה מעוניינת בכך. אני מצהיר במפורש, כי לא תהיה לי כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודות כאמור לעיל.
- ה. המזמינה רשאית להביא לידי גמר את ההתקשרות עם הקבלן בכל עת, בכל שלב ומכל סיבה שהיא במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בשל החלטה של המזמינה כאמור והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין כך, למעט תשלום עבור עבודות מאושרות שבוצעו על-ידו בפועל עד למועד ביטול ההסכם ו/או שינוי היקפו, לשיעור רצון המזמינה.

פרטי המציע

1. שם המציע: _____
2. מס' עוסק מורשה: _____
3. מס חברה: _____
4. כתובת: _____
5. טלפון: _____
6. נייד איש קשר: _____
7. פקס: _____
8. דוא"ל: _____

מסמך ג' (3)

ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, המציע או המצהיר בשם המציע, מצהיר ומאשר בזאת כי המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות במערכות מים וביוב של חמש שנים לפחות עבור לפחות רשות מקומית / תאגיד עירוני / תאגיד מים וביוב אחד במהלך 5 השנים האחרונות, כדלקמן:

שם המזמין	תיאור העבודות	תקופת הביצוע	שם איש הקשר במזמין ותפקידו	מספר טלפון ופרטי דוא"ל של איש הקשר

שם ותפקיד ממלא הטופס

תאריך

חתימה + חותמת

חוזה התקשרות

-בין-

**המועצה המקומית מיתר
והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ**

-לבין-

הקבלן

חוזה

שנערך ונחתם במועצה מקומית מיתר ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

- בין -

המועצה המקומית מיתר
והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ
(להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל: והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 04-02-26, לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר (להלן: "המכרז") והקבלן הציע למזמינה לבצע את העבודות בהתאם למסמכי המכרז;
והואיל: והצעת הקבלן נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;
והואיל: והמזמינה מבקשת להתקשר עם הקבלן לביצוע עבודות הכלולות במכרז והמפורטות בחוזה זה להלן;
והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:
- | | |
|------------------|---|
| "המכרז" | מכרז פומבי מס' 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר. |
| "המזמינה" | המועצה המקומית מיתר ו/או החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ ו/או מי מטעמן. |
| "הקבלן" | לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מרשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות. |

<p>פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות תכניות, כתבי כמויות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תכניות נוספות או תכניות משנות.</p>	<p>"החוזה"</p>
<p>המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.</p>	<p>"אתר העבודה"</p>
<p>מי שייקבע על ידי המזמינה לפקח על ביצוע העבודות.</p>	<p>"המפקח"</p>
<p>מנכ"לית החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ או כל מי שנתמנה על ידה לפעול מול הקבלן לצורך הסכם זה.</p>	<p>"המנהל"</p>
<p>עבודות אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר ועבודות יזומות שימסרו לקבלן, אשר יבוצעו במיקומים שונים ברחבי המועצה, הכוללות את כל העבודות, הפעולות, המטלות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות, המטלות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, וכן עבודות שתוטלנה על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המפקח לרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של חוזה זה.</p>	<p>"העבודות"</p>

1.3. חוזה זה, על נספחיו - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

1.4. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

1.5. כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, ויכוננו להלן ולשם הקיצור: "החוזה" או "ההסכם".

1.6. הקבלן מצהיר כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודות על פי כל האמור בהם. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמינה בעניין זה.

1.7. בכל הכרוך בביצוע העבודות, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודות מהרשויות המוסמכות על פי כל דין, לרבות כמפורט במפרט הטכני. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודות, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודות לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

1.8. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונה המוחלט של המזמינה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המפקח ומהנדס המזמינה, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

1.9. הקבלן יישא בכל המיסים והתשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בחוזה זה.

2. מהות העבודות

2.1. הקבלן יבצע את העבודות כהגדרתן בהסכם זה על נספחיו ועל פי הוראות המנהל ו/או המפקח.

2.2. העבודות יכללו עבודות אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר ועבודות יזומות שימסרו לקבלן, אשר יבוצעו במיקומים שונים ברחבי המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2.3. למען הסר ספק מובהר ומוצהר בזאת במפורש כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתר, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.

2.4. עוד מובהר כי המזמינה תהא רשאית לבצע שינויים ו/או תוספות לעבודות או להורות על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

3.1. הוא בעל כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות.

- 3.2. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה.
- 3.3. הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהייה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 3.4. יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים וכוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי ההסכם.
- 3.5. הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.6. אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.7. הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

4. התחייבויות הקבלן - כללי

- 4.1. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד, האמצעים, המתקנים וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות.
- 4.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודות בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודות ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין.
- 4.3. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה ומסמכיו, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

5. סתירות במסמכים

- 5.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.
- 5.2. המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.

6. אישורים

- 6.1. הקבלן מתחייב לקבל ולהמציא למפקח לפני תחילת ביצוע העבודות את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין ובהתאם לדרישת כל רשות מוסמכת לביצוע העבודות ולהבטיח כי כל האישורים יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת העבודה, לרבות אישור קיום ביטוחים, כמפורט להלן.
- 6.2. דרישות הדין והרשויות המוסמכות האמורות תמולאנה על ידי הקבלן ועל חשבונו. למען הסר ספק, הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין פעולות אלה.

6.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר, בחתימתו על הסכם זה, כי הוא זכאי לבצע את העבודות ו/או כי יש בידו את כל האישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות הרלוונטיים לביצוע העבודות.

7. בדיקות מוקדמות

7.1. רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את איזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתר ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

7.2. לפני התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובכפוף למועד שנקבע על ידי המזמינה, יעשה הקבלן את כל ההכנות הדרושות לביצוע העבודות, כדי הנחת דעתו של המפקח. כל פעולות ההכנה לביצוע העבודות תהיינה על חשבון הקבלן.

8. תקופת ההתקשרות

- 8.1. תקופת הסכם זה היא שלוש שנים, החל מיום צו התחלת עבודה.
- 8.2. למזמינה ניתנת האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תוקפו של הסכם זה בשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת.
- 8.3. בתקופת ההארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שיתחייבו מעצם הארכת ההסכם. הקבלן מצידו ידאג להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, פוליסות הביטוח, וכל מסמך אחר הטעון הארכה או חידוש.

9. לוח הזמנים לביצוע העבודות היזומות

- 9.1. הקבלן ישלים ביצוע כל עבודה בהתאם ללוח הזמנים הנדרש על-ידי המזמינה. מובהר כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ומהותי בחוזה.
- 9.2. מובהר כי מלחמה ו/או "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרים ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל ו/או משבר נגיף הקורונה ו/או מצב חירום לאומי, לא יהוו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.
- 9.3. עוד, יצוין כי המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך או לדחות את תקופת הביצוע ולא תהא לקבלן כל תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפיה במקרה זה.

10. ביצוע עבודות

- 10.1. כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי ההסכם, בנאמנות ושקדנות ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות הנחיות פיקוד העורף ומפקח העבודה הראשי במשרד העבודה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.
- 10.2. הקבלן מתחייב לשמור על שלמותם של המתקנים הקיימים באתר במשך כל זמן העבודה ולתקן על חשבונו נזקים במידה ויגרמו עקב עבודתו ו/או מי מטעמו. בביצוע התיקונים יהא הקבלן כפוף להוראות המפקח אשר יוכל להחליט על מסירת ביצוע התיקונים לידי גורם שייראה לו וזאת על חשבון הקבלן.
- 10.3. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודה כאמור, ובכלל זה את המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודות לרבות הקמת מערכת הקווים ופריסת הרשתות לשם כך ככל שדרושים.

10.4. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת לסמן מפגעים ו/או סיכונים להולכי רגל או לכלים ממנועים כתוצאה מהעבודות. הקבלן יסמן באופן ברור ובולט כל בור ו/או מהמורה בכביש או במדרכה, ויגדר אותם. בכל מקרה בו העבודות דרושות תאום עם המשטרה ו/או אישור מהמשטרה ו/או נוכחות של שוטר, יבצע הקבלן את כל התיאומים הנדרשים ו/או יקבל את כל האישורים הדרושים. עלות נוכחות המשטרה במקום העבודה- אם תידרש, תמומן על ידי הקבלן.

10.5. הקבלן ייחשב כמי שסיים את העבודות, רק משהמנהל או המפקח יאשרו בכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.

11. התמורה

11.1. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיה הקבלן זכאי לתמורה כדלקמן:

11.1.1. **תמורת ביצוע עבודות אחזקת שבר ברשת המים והביוב בתחומי המועצה** – ריטיינר חודשי קבוע בסך של _____ ₪, לא כולל מע"מ (בהתאם להצעתו של הקבלן במכרז).

11.1.2. **תמורת ביצוע עבודות יזומות שימסרו לקבלן (שאינן אחזקת שבר)** – תשלום לפי מחירי מחירון דקל כפי שיהיו במועד מסירת כל הזמנת עבודה על-ידי המזמינה בהפחתת _____% הנחה (בהתאם להצעתו של הקבלן במכרז), במכפלת הכמויות שיבוצעו בפועל, לא כולל מע"מ. יובהר כי ב"מחירון דקל" הכוונה למחירים הנקובים במחירון דקל לצד סעיפי העבודות בלבד, ללא כל תוספות מכל סוג שהוא ובכלל זאת ללא תוספת קבלן ראשי, מרחק וכיוצ"ב. בהעדר ערכים מתאימים במחירון דקל ייקבעו מחירי העבודות היזומות על ידי המנהל או המפקח, בהתבסס על המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין ועל פי ניתוח מחירים שיוגש לפיקוח על ידי הקבלן.

11.2. למען הסר ספק יובהר כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו. התמורה הינה התמורה הסופית הכוללת את ביצוע כל העבודות הדרושות בהתאם להסכם זה לרבות נספחיו. התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כתוצאה מהפחתה או הגדלה של הכמויות בפועל בכל שיעור שהוא, או משינוי בשכר עבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלות, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים או תשלומי חובה קיימים או חדשים מכל סיבה אחרת כל שהיא. למחירי התמורה לא יתווספו כל תוספות או התייקרויות ולא יחולו כל הצמדות.

11.3. מובהר כי התמורה הינה סופית ומוחלטת וכוללת רווח קבלני וכי לא ישולם רווח קבלני בנוסף.

11.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם ונספחיו ו/או התחשבות בו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לשינוי המחיר הנקוב בכתב הכמויות או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות כלפי המזמינה או מי מטעמה בעניין זה.

11.5. הקבלן יגיש למזמינה מדי חודש קלנדרי חשבון בגין החודש הקודם. החשבונות יוגשו ידנית למנהל הפרויקט ולמפקח מטעם המזמינה, לא יאוחר מה-5 לכל חודש.

זמן בדיקת החשבונות השוטפים – 7 ימי עסקים, זמן בדיקת חשבונות פרויקטים – 14 ימי עסקים.

אושר החשבון – ישולם בתנאי שוטף + 45 יום ממועד אישורו של החשבון על ידי המזמינה.

11.6. לכל המחירים יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית על ידי הקבלן.

12. חריגה

במידה ותהיה חריגה בסעיפים הבאים המזמין שומר לעצמו את הזכות לקנוס את הקבלן בסכומים הבאים, זאת

מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות נוספים העומדים למזמין לפי החוזה וכל דין :
המזמין רשאי לקזז את הקנסות מכל חשבון עבודה שייגש הקבלן.

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
5,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי ביצוע לאחר קבלת הנחיה בכתב ממפקח תוך שעה לפיצוץ/שבר ו-24 שעות לעבודה יזומה
900 ₪ (לכל יום איחור)	לכל מקרה	בגין אי עמידה בלוחות הזמנים כפי שהוגדרו בכתב הזמנה
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין השארת פסולת בשטח
500 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	איחור של כל יום עבודה בהגשת יומן עבודה במערכת (ללא אישור)
250 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	בגין אי ציוד מבצעי השירות בחולצות ובמדים ואת הרכבים בלוגו ושילוט עם שם הרשות
1,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי חלוקת פליירים לסגירת מים ו/או ביצוע חלקי
2,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי הצבת הסדרי תנועה וציוד בטיחות כפי שנדרש לרבות הצבת שלט נייד ("עבודות בשירות מי שמש")
3,000 ₪	לכל מקרה	החלפת מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ללא אישור הרשות מראש
3,000 ₪	לכל מקרה	העסקת מנהל ביצוע, מנהל עבודה, רתך שלא אושר על ידי הרשות
1,000 ₪ (עבור כל יום איחור)	לכל מקרה	אי הגשת חשבון לתשלום במועד ללא אישור הרשות (לפחות עד 30 יום מסיום העבודה ואישור מפקח)
3,000 ₪	לכל מקרה	הגשת חשבון מוטעה לתשלום בצורה שחוזרת על עצמה
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין עבודה שלא במסגרת העבודה עבור לקוח של התאגיד בזמן ביצוע עבודה עבור הרשות וללא אישור
2,000 ₪ ותשלום נוסף עבור עלויות התיקון על ידי התאגיד	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה באופן לקוי
3,000 ₪ (לכל פריט)	לכל מקרה	בגין אספקת צנרת, ציוד ו/או אביזרים לא תקינים כפי שהוגדר במפרט הטכני ו/או בכתב ההזמנה
2,000 ₪	לכל מקרה	בגין סגירת מים בניגוד לנהלים שנקבעו ו/או ללא אישור הרשות
לפי עלות הנזק (ובלבד שניתנה לנותן השירות הזדמנות לתקן את הנזק בעצמו בתוך זמן סביר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד)	לכל מקרה	בגין גרימת נזק לצד ג' בזמן ביצוע השירות
50,000 ₪	לכל מקרה	בגין העסקת קבלן משנה (מכל סוג) ללא אישור הרשות
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי הגשת תוכנית עדות (AS-MADE) בהתאם לדרישות הרשות

.13

14. דיווח וניהול יומן עבודה

- 14.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו את פרטי העבודות שביצע, כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה.
- 14.2. מסירת היומן למזמינה, כשהוא חתום על ידי המפקח, תהווה תנאי לאישור חשבונות שיוגשו על ידי הקבלן.

15. תפקיד וסמכויות המפקח

- 15.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 15.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- 15.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 15.4. המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למזמינה בגין כל עבודה שבוצעה.
- 15.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמינה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמינה למילוי תנאי החוזה ו/או לא יטיל חובה לשיפוי מאן דהוא בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן.
- 15.6. הקבלן יאפשר למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר ביצוע העבודה ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 15.7. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.
- 15.8. המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.
- 15.9. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.
- 15.10. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי המנהל.

16. דיווחים

- 16.1. הקבלן ידווח למפקח בתדירות שתקבע על ידו על קצב התקדמות העבודות ויקיים כל הוראה של המפקח בעניין העבודות ושלבי ביצוען, ללא תמורה נוספת.
- 16.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן למזמינה ו/או למפקח על כל תקלה אשר תתגלה בביצוע ההסכם מיד עם גילוייה.

17. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

- 17.1. בכל זמן ביצוע העבודות יהיה באתר מנהל עבודה אחראי (להלן: "האחראי") מטעם הקבלן, אשר ישמש כמפקח מטעמו, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודה דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 17.2. האחראי מטעם הקבלן יועסק על חשבונו של הקבלן.
- 17.3. האחראי ינהל את כל העבודה באופן צמוד, ויפקח על קיום הוראות חוזה זה במידה והאחראי לא יהיה נוכח באתר רשאי המפקח להפסיק את עבודות הקבלן לאלתר או, לפי שיקול דעתו, לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי, קבוע ומוסכם מראש, בסך של 1,000 ₪ בגין כל יום, אשר בו לא נוכח המנהל באתר, ללא צורך בהוכחת נזק.
- 17.4. כל הוראה לאחראי או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן, למעט הוראות הכלולות תוספות ושינויים בעלי משמעות כספית.
- 17.5. לא מינה הקבלן איש צוות אחראי, לא יהא הקבלן רשאי להתחיל את עבודתו. יובהר, כי לוח הזמנים הינו קבוע ומנין הזמן לא ייעצר בגין עילה זו.

18. העסקת עובדים

- 18.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 18.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודה בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודה ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.
- 18.3. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.
- 18.4. לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 18.5. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

- 18.6. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים ולשביעות רצון המפקח. ככל שיידרש, על הקבלן להעמיד באתר העבודה שירותים ניידים לשימוש הפועלים וכן סככה מוגנת מפני גשם שתשמש למנוחת הפועלים.
- 18.7. הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.
- 18.8. עוד מצהיר הקבלן כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, ובחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, לצורך התקשרות עם המזמינה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 18.9. הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידיו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים למעט מומחי חוץ בין במישרין ובין בעקיפין בין אם על ידי הזוכה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו התקשר הקבלן. הפרת סעיף זה תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

19. הרחקת עובדים

- 19.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המזמינה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.
- 19.2. בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

20. נזקים לעובדים ושלוחים

- 20.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע עבודות הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד המזמינה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, לקבלני משנה ועובדיהם, ולספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.
- 20.2. המזמינה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא התביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה סופי ומוחלט ולשביעות רצונה.

21. העדר יחסי עובד מעביד

- 21.1. הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המזמינה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המזמינה.
- 21.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם המזמינה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

21.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו למזמינה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד" מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למזמינה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

21.4. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פנייה כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין המזמינה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את המזמינה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

22. זמינות

22.1. הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו מכשירי קשר ו/או טלפונים ניידים לצורך קיום קשר שוטף בין המזמינה לבין הקבלן במהלך ביצוע העבודות.

22.2. הקבלן או נציגיו יהיו זמינים למקרי חירום ו/או אירועים הקשורים בביצוע העבודות נשוא המכרז, ויגיעו לטפל בבעיה בתוך **24 שעות** מרגע הקריאה ויטפלו בפתרון הבעיה באופן רצוף עד לתיקונה.

22.3. הקבלן מתחייב לטפל בכל פניות הציבור אשר תועברנה אליו מהמזמינה. העבודות במסגרת זו תירשמנה ביומן העבודה ותאושרנה על ידי המפקח או נציג הרשות המזמינה. עבודות אלה תטופלנה על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות על ידו. היה והקבלן נדרש לבצע עבודה שאינה במסגרת העבודות, תבוצע העבודה על ידו רק לאחר קבלת אישור חתום על ידי מורשי החתימה במזמינה ועל ידי המפקח.

23. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

23.1. הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והאביזרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

23.2. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו באיכות מעולה, מהסוגים והמינים כפי שנקבעו במסמכי המכרז, ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

23.3. החומרים יעמדו בדרישות כל תקן ישראלי הנדרש לגביהם, ובהיעדרם - תקנים אירופאיים מתאימים.

23.4. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

23.5. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

23.6. נוכח המפקח כי חומר כלשהו שסופק על ידי הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות קבוע בהסכם זה, ירחיק הקבלן את החומר מאתר העבודות, תוך 72 שעות מקבלת הוראה מכתב מאת המנהל ו/או המפקח לעשות כן. סירב הקבלן לעשות כן, רשאית המזמינה להרחיק את החומרים הפסולים בעצמה ולחייב את הקבלן בעלויות הנובעות מכך.

23.7. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

23.8. מובהר כי למזמינה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המנהל.

24. מלאכה פסולה

24.1. המפקח רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ועל סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה לפי שיקול דעתו המקצועי של המפקח.

24.2. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח תוך 7 ימים, תהא המזמינה רשאית לבצע על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

25. הגנה על חלקי העבודה

25.1. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם להם.

25.2. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לאתר העבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן ע"י הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

26. תכולת מחירים

בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודה הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

26.1. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודה לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה ע"י מסמכי החוזה.

26.2. תיאום עם כל הגורמים, במידה ויידרש לכך הקבלן, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, בזק ולרבות כל התיאומים הנדרשים בהתאם למפרט הטכני.

26.3. אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח לרבות גידור אתר העבודה.

26.4. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, דרכים זמניות וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר וסילוקם בסיום העבודה.

26.5. מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.

26.6. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי המזמינה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.

26.7. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנשתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.

26.8. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי מסמכי החוזה.

26.9. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו בסוף כל יום עבודה.

- 26.10. הוצאות להצבת שלטים וכן הוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- 26.11. דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 26.12. העסקת עובדים.
- 26.13. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.
- 26.14. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.
- 26.15. רווחי קבלן.
- 26.16. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.
- 26.17. למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה או התייקרויות, מכל סוג ומין שהוא.
- 26.18. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המזמינה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

27. ערבות לקיום החוזה/ הבדק

- 27.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן הזוכה למזמינה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית מבנק ישראלי מוכר בסך 150,000 ₪ בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז במדויק (להלן: "הערבות" או "ערבות הביצוע").
- 27.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד שמפורסם ביום חתימת ההסכם ותוקפה יהיה החל ממועד החתימה על חוזה זה ועד לתום שלושה חודשים ממועד סיום ההסכם. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת המזמינה ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.
- 27.3. הודיעה המזמינה לקבלן על הארכת ההסכם, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות עד לתום שלושה חודשים ממועד סיום ההסכם.
- 27.4. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.
- 27.5. לא האריך הקבלן את תוקפה בהתאם להוראות הסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.
- 27.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמזמינה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שהמזמינה תעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למזמינה או למי מטעמן עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- 27.7. בכל מקרה כאמור תהא המזמינה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

27.8. חולטה ערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי המזמינה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.

28. הסבת החוזה וקבלני משנה

28.1. הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמינה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

28.2. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.

28.3. המזמינה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

28.4. נתנה המזמינה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המזמינה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שלוחיהם ועובדיהם, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.

28.5. הקבלן יציג בפני המנהל והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות טרם הכנסתו לביצוע העבודות. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה.

29. אמצעי בטיחות וזהירות באתר העבודה

29.1. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

29.2. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

29.3. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות (נספח ד'), המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

29.4. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא חוזה זה בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות מטעם המזמינה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות כדוגמת ההצהרה המצ"ב כחלק ממסמכי המכרז דנן והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו להתחלת ביצוע העבודות יכול הקבלן להתחיל

בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

30. שילוט

30.1. הקבלן יספק ויתקין על חשבונו שלט אשר יכלול את פרטי העבודות במידת הצורך וכל יתר השלטים שידרשו בגודל ובתנאים בהתאם להוראות המזמינה וע"פ נוסח ועיצוב שיאושרו ע"י המזמינה מראש ובכתב.

31. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

31.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

31.2. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

32. מניעת הפרעות לתנועה והסדרי תנועה

32.1. כל הסדרי התנועה ללא יוצא מן הכלל יבוצעו על-ידי הקבלן ועל חשבונו, כמפורט במפרט הטכני.

33. שמירה על הסביבה

33.1. הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית אחרת באתר העבודה אלא אם נדרש הדבר לצרכי העבודה והמפקח התיר לו לעשות כן בכתב ומראש. הוצאות העתקת העצים וכל צמחיה אחרת ושתילתם במקום אחר, במידה והמזמינה תחליט על העתקתם, יחולו על הקבלן.

33.2. כל עתיקות שהן או כל חפץ אחר שימצא באתר העבודה או בכל מקום אחר במהלך ביצוע העבודות לאחר סיום ביצוען, יימסרו מיד לידי המפקח.

34. תיקון נזקים למובילים

34.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה לרבות לצד ג', בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

34.2. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם למבנה הקיים, כביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, רשת השקיה, לביוב, לתיעול, לחשמל, לקווי הטלפון, לצינורות להעברת דלק או צינורות המשמשים או למובילים אחרים תוך כדי ביצוע העבודות (להלן: "המובילים"), בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו תנאי עשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הקבלן באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של המזמינה והמפקח ושל כל אדם ו/או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

34.3. אם לשם ביצוע העבודות על פי תנאי ההסכם ונספחיו יהא צורך להעביר חפץ, מתקן, או כל גורם אחר שהוא, במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, אם לא יעשה שימוש באמצעי הגנה מיוחדים, יעדכן הקבלן בכתב את המפקח, טרם ההעברה, על פרטי החפץ אותו יש להעביר ועל תכנית להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

35. נזק לגוף או לרכוש

- 35.1. בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק והאחריות, לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.
- 35.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע תיקוני הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד המזמינה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.
- 35.3. המזמינה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או המזמינה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.
- 35.4. הקבלן ישפה את המזמינה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן כולל הוצאות כלליות שיגרמו למזמינה. נדרשה המזמינה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותה הקבלן על כל סכום ששילמה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שתישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. המזמינה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה.
- 35.5. הקבלן ישפה את המזמינה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.
- 35.6. המזמינה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליו והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המזמינה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

36. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין ועל פי ההסכם, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן מפורטות בנספחים ו', ו'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

37. ניקוי אתרי העבודות

- 37.1. הקבלן ישמור על האתר בו תבוצענה העבודות נקי ומסודר בכל זמן ויטלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות לאתר פסולת מורשה. מובהר כי לאור העובדה כי העבודות מבוצעות באתר בו תערך פעילות, באחריות הקבלן לנקות ולסלק פסולת מאתר העבודות ודרכי הגישה אליו בתום כל יום עבודה. הקבלן מתחייב להשאיר את אתר ביצוע העבודות, את סביבתו ואת דרכי הגישה אליו במצב נקי, ללא חומרי פסולת, חומרי בנייה, אביזרים, מכשירים וכדומה אשר שימשו בעבודתו ו/או נותרו כתוצאה ממנה.
- 37.2. הקבלן מתחייב להשיג אישורים מתאימים מהרשות המקומית לשימוש במדרכה לשם הנחת חומרי בנין ו/או פסולת ו/או מיכל המיועד לסילוק פסולת בנין, לרבות אופן ההנחה והשימוש במדרכה בחזית או בקרבתו

37.3. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.

37.4. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנותר באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

38. מסמכי עבודה והבעלות עליהם

38.1. מוצהר ומוסכם בזה כי כל מסמכי העבודה מכל סוג שהוא הינם רכושה של המזמינה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת במפורש כי כל הזכויות מכל מין וסוג שהוא במסמכי העבודה, לרבות זכויות היוצרים, זכויות רוחניות, זכויות מוסריות וכל זכות אחרת במסמכי העבודה, ובכל חלק מהם, וכן בכל מסמך אחר בקשר עם העבודות, תהיינה מוקנות למזמינה בלבד.

38.2. מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה בקשר עם זכות העכבון, מודגש כי לקבלן ו/או כל מי מטעמו לא תהיה כל זכות עכבון בקשר עם מסמכי העבודה ו/או בכל חלק מהם. הקבלן מתחייב כי כל מתכנן / יועץ / קבלן / יצרן / ספק או אדם אחר איתו יתקשר בקשר עם הפרויקט יתחייב בכתב כי לא יטען לזכות עכבון ביחס למסמכי העבודה ו/או כל חלק מהם ו/או כלפי המקרקעין או כלפי פרט אחר בקשר עם הפרויקט.

39. הפרת ההסכם

39.1. על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

39.2. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות במועד שנקבע להתחלתן, רשאית המזמינה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למזמינה בשל כך, לרבות לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה ונזקיה בגין ההפרה.

39.3. לא השלים הקבלן את העבודה במועד האמור לעיל להשלמתן, ישלם הקבלן למזמינה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה, על פי קביעת המפקח, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמינה על פי הוראות הדין ו/או הוראות הסכם זה.

39.4. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי והינו סביר בנסיבות העניין.

39.5. המזמינה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים ו/או סכום כל נזק ו/או הפסד שנגרם לה בשל אי השלמת העבודות על ידי הקבלן במועד ו/או אי עמידה בהוראות הסכם זה, וכן כל סכום אחר שנקבע בהסכם זה, מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

39.6. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, רשאית המזמינה, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

39.7. בנוסף מובהר כי הפרת כל אחד מהסעיפים: 1, 2, 4, 6-9, 11-12, 14-16, 18-19, 20, 23, 25-27, 30-35, 39, 45 תהיה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

39.8. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המזמינה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

40. הבאת ההסכם לידי גמר על-ידי המזמינה

40.1. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, למזמינה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה, במתן הודעה מוקדמת בת 30 ימים, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות. הופסקה כאמור, תהיה המזמינה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך ומבלי שיהיה זכאי לפיצוי כלשהו.

40.2. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המזמינה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

41. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסות לכל עניין ונושא הקשור במזמינה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקיים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

42. קיזוז ואיסור הסבה

המזמינה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למי מהם מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החוזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות את הזכויות הנובעות מהסכם זה, למאן דהוא, ללא אישור מפורש מראש ובכתב מאת המזמינה.

43. שלילת זכות עיכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

44. ביצוע על ידי המזמינה

44.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, לרבות הוצאות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או המזמינה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה המזמינה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

44.2. המזמינה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות למזמינה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

44.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המזמינה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

45. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות

- 45.1. הימנעות המזמינה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתו על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.
- 45.2. הסכמה מצד המזמינה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 45.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המזמינה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המזמינה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוונתו מצד המזמינה על זכות מזכויותיה.

46. מסירת העבודות, תיקון פגמים וליקויים והשלמת העבודות

- 46.1. עם השלמת העבודות כולן וכן השלמת כל שלב בהן, ידווח הקבלן למפקח על סיומו. העבודות תיבדקנה על ידי המזמינה באמצעות המפקח ו/או נציג אחר מטעמה. לצורך כך יערך באתר סיוור בנוכחות נציג המזמינה, המנהל, המפקח ונציג הקבלן, ויירשם פרוטוקול מסירה.
- 46.2. תוך כדי הסיוור ו/או הבדיקה תערך ע"י המפקח תרשומת (להלן: "התרשומת") בה יפורטו התיקונים או ההשלמות המוטלים על הקבלן על מנת להתאים את העבודה להוראות מסמכי המכרז והסכם זה. תיקונים והשלמות שיש לבצע בהתאם לתרשומת דלעיל, יבוצעו ע"י הקבלן תוך המועד שיקבע לכך על ידי המפקח עד לקבלת אישור המפקח בכתב לביצוע התיקון לשביעות רצונו.
- 46.3. כללה התרשומת שינויים, תיקונים או התאמות נדרשים, יזמין הקבלן את המפקח בגמר ביצועם. המפקח יבדוק את ביצוע התיקונים, השינויים או ההתאמות הנ"ל ולאחר השלמתם לשביעות רצונו יערך המפקח תרשומת סופית אשר בה יאשר כי העבודות והתיקונים בוצעו לשביעות רצונו (להלן: "התרשומת הסופית").
- 46.4. לא הושלמו העבודות ו/או התיקונים כנדרש, אולם אין באלה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, כדי למנוע קבלת העבודות, תיערך התרשומת הסופית ויצוינו בה הסתייגויות המפקח כאמור ויקבע מה משך הזמן בו על הקבלן להשלים העבודות כאמור.
- 46.5. לא ביצע הקבלן שינוי או לא תיקן הקבלן תיקון או לא ביצע השלמה במועד שהיה עליו לבצע עפ"י התרשומת, אזי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למזמינה בגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן כאמור, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן לבצעם ללא דיחוי ולחייב את הקבלן (לרבות על דרך של קיזוז) בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך השווה ל- השווה ל- 10% מעלות ביצוע כל תיקון כאמור (לפי חישוב שתערוך המזמינה) בגין כל יום של איחור בביצועו החל ממועד הדרישה ו/או תהיה המזמינה רשאית לבחירתה לבצע או למסור לאחר את ביצוע התיקון או ההשלמה, על חשבון הקבלן, ולגבות ממנו את הוצאות התיקון או ההשלמה ובתוספת הוצאות תקורה בשיעור 10%. הקבלן מסכים כי הפיצוי המוסכם ו/או דרישת תשלום בגין תיקון או השלמה כאמור יכול שיגבו על דרך של קיזוז ו/או באמצעות חילוט איזה מהערבויות המופקדות באותה עת בידי המזמינה.
- 46.6. מודגש כי אין בהוראות סעיף זה דלעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין בגין הפרתו של הקבלן את ההסכם, לרבות לפיצוי בגין כל נזק, מכל מין וסוג, שיגרם לו עקב ההפרה כאמור.
- 46.7. למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים עפ"י סעיף זה נכללת בתקופת הביצוע של העבודות לפי הסכם זה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של בשל הצורך בתיקונים וביצועם, ודחיית השלמת של העבודות תגרור אחריה את תשלום הפיצוי כמפורט בהסכם זה להלן.
- 46.8. השלמת העבודה כאמור לעיל כוללת, בין היתר, ביצוע כל העבודות והשלמתן בהתאם לדרישות המזמינה המפורטות במסמכי המכרז והרשויות המוסמכות (לרבות חב' החשמל, חב' בזק וכיו"ב),

לרבות כל עבודות התאום ו/או הטיפול עם הגופים ו/או הרשויות הנ"ל, קבלת אישור הגופים ו/או הרשויות על השלמת העבודות כדין.

46.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תנאי לקבלת "אישור השלמת העבודות" הינו המצאת כל התכניות, דו"חות, מתקנים, כפי שידרוש המפקח, בקשר לעבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן עפ"י מסמכי המכרז שעניינן השלמת העבודות.

46.10. סבר המפקח כי הקבלן מילא אחר כל התחייבויותיו כאמור בסעיף זה דלעיל, ואחר כל יתר הוראות מסמכי ההתקשרות והסכם זה, ימציא המפקח לידי הקבלן "אישור גמר העבודות".

46.11. למען הסר ספק, מובהר כי אין במתן אישור השלמת העבודות מטעם המפקח כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי ההסכם ו/או כדי להוות ראייה כי הקבלן אכן מילא אחר כל התחייבויותיו כאמור.

46.12. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמינה, או כל אדם אחר מטעמה, להתחיל לעשות שימוש באזור העבודה גם אם טרם בוצעה עבודת התיקונים ולא ניתן אישור השלמת העבודות. עשתה כן המזמינה אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

46.13. קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמינה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכול לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי המזמינה.

46.14. עם השלמת ביצוע העבודות, ידאג הקבלן על חשבונו להשבת האתר וסביבתו לקדמותו ו/או לשלמותו ו/או לתקינותו, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מביצוע העבודות, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם כתוצאה מביצוע העבודות, לפי הנחיית המפקח.

47. אחריות ותקופת הבדק

47.1. אחזקת שבר ועבודות יזומות - תקופת הבדק תהיה בת **9 חודשים** ממועד סיום ההסכם.

47.2. עבודות פיתוח – תקופת הבדק תהיה בת **12 חודשים** עד להשלמת העבודות בשלמותן בהתאם לחוזה זה. על הקבלן יהיה לבצע על חשבונו את העבודות פעם נוספת במידה והתגלו בתקופת הבדק נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודה שבוצעו לפי החוזה.

47.3. להבטחת תקופת הבדק יעביר הקבלן למזמינה ערבות בדק בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז במועד השלמת כל העבודות כפי שתדרוש המזמינה.

47.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מתחולת חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973.

48. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

49. הודעות

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת מסירתה למשלוח או שתועבר בדוא"ל, עם אישור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

המועצה המקומית מיתר

מסמך ה(1)

מכרז מס' 04-02-26

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך ____/____/____

לכבוד

המועצה המקומית מיתר

ו/או החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של **25,000** ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה **עד ליום 30.4.26** ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
4. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
5. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת

מסמך ה' (2)

מכרז מס' 04-02-26

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

ערבות בנקאית לקיום החוזה (ערבות ביצוע) / להבטחת טיב העבודות (ערבות בדק)

תאריך ____/____/____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ (להלן: "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית ובלתי מותנית לסילוק כל סכום עד לסך של **150,000 ₪** (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים), שיוצמד למדד כמפורט להלן, אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם חוזה ו/או **מכרז מס' 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר**.
2. לצרכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש אוקטובר, שנת 2025, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה),
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד האחרון שפורסם וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
 - 2.1. היה ויתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").
 - 2.2. היה ויתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.
3. אנו נשלם לכם מפעם לפעם כל סכום, בגבול סכום הערבות המוגדל, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק ו/או לבסס את דרישתכם ומבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב או להימנע בכל דרך מביצוע התשלום ע"פ ערבות זו.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל ואנו לא נהיה רשאים לבטלה מכל עילה שהיא. בנוסף לאמור לעיל, ערבות זו הינה עצמאית, בלתי תלויה ובלתי מותנית.
5. כל דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניף הבנק שמספרו: _____, ושכתובתו: _____.
6. הערבות אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימה וחותמת

נספח ביטוח

המזמינה בנספח ביטוח זה הינה; החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ ו/או מועצה מקומית מיתר ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גורמים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ו'1 לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים") ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, הפוליסות תהיינה בתוקף כל חלה על הקבלן אחריות על פי כל דין.
2. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי כולל ביטול חריג רכוש עליו עובדים בתת גבול אחריות של 400,000 ₪; ביטוח אחריות מעבידים (אם הקבלן לא מעסיק עובדים, רשאי הספק להמציא את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח אחריות מעבידים) וביטוח אחריות מקצועית משולב ביטוח חבות מוצר.
3. בביטוחי הקבלן יחולו ההוראות הבאות:
 - 3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
 - 3.2. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות שלהמזמינה על פי הפוליסות.
 - 3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המזמינה והבאים מטעם המזמינה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המזמינה.
 - 3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
5. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, הקבלן יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחך כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמינה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.
6. 14 יום לפני חתימת המזמינה על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של הקבלן שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים, ולמזמינה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהקבלן את ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.
7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הקבלן להמציא לידי המזמינה אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
8. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמינה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסופא לאישור קיום הביטוחים, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
9. הקבלן פוטר במפורש את המזמינה ואת כל הבאים מטעם המזמינה מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש הקבלן, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה. הקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים.
11. למזמינה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי הקבלן לנדרש על פי נספח זה, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים להתחייבויות הקבלן כאמור בנספח זה.

הקבלן מצהיר כי זכות המזמינה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמינה ועל מי מטעם המזמינה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.

12. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.

13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעם המזמינה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

14. סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה המזמינה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; בביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן, הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או הבאים מטעם המזמינה ביחס לביצוע עבודות ומתן השירותים על פי הסכם זה במלואם לרבות עבודות ו/או שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או את הבאים מטעם המזמינה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע עבודות ו/או מתן שירותים על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

16. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

נספח ו' 1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור _____:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: המועצה המקומית מיתר ו/או החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ	שם: מועצה מקומית מיתר ו/או ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות שמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גורמים מממנים	שם:	ביצוע עבודות תחזוקה של רשתות המים והביוב בתחומי המועצה מקומית מיתר	מזמין עבודות ושירותים
ח.פ.	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען:	מען		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
302 – אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח - 307 הרחבת צד ג' – חבות בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בודון - 315 כיסוי לתביעות מל"ל - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור	₪		4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג'

<p>322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב צד ג' 348 - ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין</p>									
<p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנוק 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידם של מעובדי המבוטח בזדון 328 - ראשוניות</p>	נח						ביט		אחריות מעבידים
<p>301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל /פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנוק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי</p>	נח		2,000,000	2,000,000		מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות או חתימת הסכם לפי המוקדם			אחריות מקצועית משולב ביטוח חבות מוצר

יושר עובדים - 327 עיכוב/ שיהוי - 328 ראשוניות - 332 תקופת גילוי – 6 חודשים									
– 302 אחריות צולבת 304-הרחב שיפוי בגין מוצרי /פעילות המבוטח – 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח – 328 ראשוניות – 332 תקופת גילוי 12 חודשים	ש		2,000,000	2,000,000		מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות	ביט		אחריות המוצר משולב ביטוח אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)

068 - צנרת והנחת קווי מים וביוב, 098-תחזוקת ציוד

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

מכרז מס' 04-02-26

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

נספח בטיחות

הוראות בטיחות כלליות

1. הקבלן אחראי לכך שהוא עצמו וכל עובדיו, סוכניו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר הבא בשמו ו/או מטעמו, יהיו בעלי הידע, המומחיות, הניסיון, ההיתרים, הרישיונות הנדרשים על פי דין וינהגו בהתאם לאמצעי זהירות המחויבים לפי הנסיבות בביצוע עבודות ביוב ומים, בהתאם להסכם זה.
 2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה והתקנת המוצרים במבנה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחניו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוגה של העבודה נושא הסכם זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה שימוש בציוד זה.
 3. על הקבלן לבטח את עובדיו ולוודא שכל אחד מהם מסוגל לבצע את העבודות המוטלות עליו בצורה טובה, מבלי לגרום נזקים ומבלי להוות סיכון לעצמם ו/או לאחרים.
 4. מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהצהרת הבטיחות, מתחייב בזה הקבלן לא להשתמש בציוד כלשהו, המחויב בחוק לבדיקה תקופתית, אלא אם כן ציוד כזה נבדק תחילה ואושר לשימוש על ידי בודק מוסמך, כמו כן, במידה ויידרש הקבלן, עליו להציג אישור תקף של הבודק המוסמך.
 5. באחריות הקבלן לקבל מחשמלאי מוסמך (לא מטעם החברה) אישור תקינות על כל ציוד חשמלי שבשימוש, כולל הכבלים המאריכים. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. כמו כן, חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב.
 6. יש לדווח מיידיית על כל שריפה, חבלה או מקרה חירום אחר, תוך מסירת מלוא המידע על המקרה לנציג מטעם החברה.
 7. על הקבלן ו/או מי מטעמו להודיע בכתב מיד לאחראי מטעם החברה על כל פגם אשר גילה ועל כל תקלה אשר עלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים, וללקוחות ולציבור ו/או של הקבלן ו/או כל צד שלישי.
 8. על הקבלן לדאוג למסירת הודעה מיידיית לאחראי מטעם החברה על כל תאונה (כולל נזק לרכוש) שאירעה לו, לקבלן משנה שלו ו/או כל מי שבא בשמו או מטעמו בקשר עם הסכם זה.
 9. יש לתאם בכתב ומראש כל הפסקה של חשמל או מקור אספקה לצורך ניתוק או התחברות או כל צורך אחר, עם אחראי מטעם החברה. מודגש בזה שאין בשום אופן לנתק או להתחבר למערכות אספקה "חיות" ללא אישור חשמלאי מוסמך מטעם הקבלן. כל פעילות של הפסקה או ניתוק או כל פעילות בקרבת אספקות חיוניות העלולה לגרום להפרעות באספקות חובה לציין ע"י שילוט מתאים ובולט במקומות שניתקו או נאטמו זמנית, זאת בכדי למנוע חיבור או פתיחה של קווים, פעולה העלולה לגרום נזק או סיכון. –
 10. כל עבודה הכרוכה בקידוח, חציבה, הריסה של קירות, תקרות, רצפות ושבילים ותקיעת יתדות באדמה תתואם מראש ובכתב עם ממונה בטיחות מטעמכם. לפני תחילת עבודות הריסת קירות בתוך מבנים מאוכלסים יש לפרק תקרות אקוסטיות ברדיוס של 15 מטר מהקירות המיועדים להריסה.
 11. יש לבקש ממנהל המקום, מנהל המבנה אישור לביצוע כל חפירה בשטח.
 12. הקבלן אינו רשאי להשתמש ו/או לבצע כל פעולה בכל כלי, ציוד או רכב, מבלי לקבל על כך אישור מראש מהאחראי הישיר לאותו פריט, ולאחר שננקט בכל אמצעי הנדרש להפעלה בטוחה.
- חל איסור להשתמש בציוד לכיבוי אש למטרות אשר אינן ייעודיות (כגון: השקיית ערמות פסולת על ידי צינור כיבוי וכד'). קבלן אשר ישתמש בציוד כיבוי אש, יחויב מיידיית במחיר ציוד חדש ובעלות התקנתו.

13. נהיגה ברכב מותרת אך ורק לנושא רישיון נהיגה בר תוקף המתאים לסוג הרכב המופעל. אין להיכנס לשטחים ציבוריים - כגון דשא, שבילים, גינות, חצרות בלי לקבל אישור מראש על כך מאחראי מטעם החברה הכלכלית לפיתוח מיתר.
14. הקבלן מתחייב לגדר את השטח ובצורה ברורה ונכונה, לסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון פגיעה ו/או נפילה, עקב ביצוע העבודה. הגידור יכלול סגירה הרמטית (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס"מ) מפני כניסת אנשים לאתר. דלתות ושערים יהיו סגורים בכל זמן למעט ברגע מעבר עובדים בשער או דלת. הסגירה מבחוץ ע"י מנועל ומבפנים ע"י בריח. אין לפרק את הגידור לפני גמר כל העבודות כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.
כל עבודה או אחסון מחוץ לאזור המגודר אסורים. חובה על הקבלן למנוע כניסת אנשים זרים לאזור העבודה.
15. הקבלן מתחייב לגדר לבטח ולחסום גישה לכל מקום שממנו אדם עלול ליפול. מיד בתום העבודה חובה להחזיר למקומו כל מנג, משטח, מעקה וכו' שהוסר לצורך העבודה.
16. הקבלן מתחייב לדאוג באופן שוטף לניקיון וסדר וכן להשאיר את האזור בו בוצעה עבודה כשהוא נקי ומסודר. במידה ותישאר פסולת ו/או אי סדר במקום והקבלן לא יפנה ויסדר תוך 3 ימים מקבלת ההתראה, תפונה הפסולת ויסודר המקום ע"י החברה הכלכלית לפיתוח מיתר נע"ח הקבלן.
17. מודגש בזה כי חל איסור מוחלט על:
- ביצוע כל עבודה במקום ו/או בצורה העלולים לגרום לפגיעה בעובד עצמו או בכל אדם אחר.
 - נהיגה ו/או נסיעה ו/או הסעה בכל כלי רכב ממונע בניגוד לתקנות התעבורה או בצורה מסוכנת.
 - השלכת פסולת או גרוטאות מחוץ למקום שנועד לכך.
 - הדלקת אש, עישון ו/או שימוש בלהבה גלויה בכל אזור בו חומרים דליקים ו/או נפיצים בין אם מסומן בשלט אזהרה או לא, או באזור המוגן ע"י גלאי עשן ללא אישור החברה הכלכלית לפיתוח מיתר או מי מטעמה.
 - חסימת דרכי מילוט ומעברים, דרכי גישה לרכב חירום וגישה להדראנטים (ברזי כיבוי אש).
 - ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כנ"ל ללא חגורת בטיחות תקינה קשורה למתקן, ובכל מקרה העבודה תתבצע נע"ח חוקי ותקנות משרד העבודה ו/או כל תקנות בטיחות לעניין זה נע"ח עובדים שעברו הכשרה ויש להם תעודה בתוקף.
 - ביצוע עבודה בחלל מוקף, ללא ציוד מגן אישי מתאים, ובכל מקרה העבודה תתבצע נע"ח חוקי ותקנות משרד העבודה ו/או כל תקנות בטיחות לעניין זה נע"ח עובדים שעברו הכשרה ויש להם תעודה בתוקף.
 - השלכת חפצים, חלקי פיגום, פסולת בניה וכד' העלולים לגרום לפגיעות ותאונות.
18. על הקבלן לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות, כולל הצבת אמצעי כיבוי במקום עבודתו על חשבונו ואחריותו.
19. הקבלן אחראי להעביר על חשבונו לכל עובדיו, סוכניו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר הבא בשמו ו/או מטעמו, הדרכות בנושאי בטיחות, בהתאם למתחייב על פי כל דין ובהתאם לכללים הנהוגים.

הנחיות בטיחות ייחודיות

- א. מובהר כי אין לבצע עבודה כלשהי (חציבה, קדיחה מכל סוג, חיתוך, ריתוך וכל עבודה שכתוצאה ממנה עלול להיווצר מצב המהווה ו/או העלול להיות מפגע בטיחות).

1. חפירה/ חציבה:

כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור מהגורמים האחראים, זאת בכדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים.
אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותכנית עבודה מאושרות ע"י הגורמים המתאימים.

2. עבודות צביעה:

- א. לא יאוחסן צבע או מדללים מכל סוג שהוא ליד מכלים או בלוני חמצן.
ב. משטחים שנצבעו, ישולטן ביזירות, צבע טריי" עד התייבשות מושלמת של הצבע.
ג. בזמן הצביעה יש למנוע טפטוף הצבע על קירות שכנים, שמשות, מכוניות וכו'.
3. חשמל

- א. כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאמה מלאה לחוק החשמל, התשי"ד - 1954, והתקנות הישימות שפורסמו עד למועד ביצוע העבודה.
ב. קבלני החשמל ידאגו לשילוט מושלם וברור של כל מפקק שהותקן. בטרם תחילת העבודה על קווי חשמל יש לנעול לבטח את מפקק המעגל המזין את הקו ולתלות שלט: "אסור לחבר, עובדים בקו".

4. נוהל ביצוע עבודות עם אש גלויה בשטח המועצה המקומית מיתר

- א. הנוהל מתייחס לכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים, גז לוחט, אש וכד'. לדוגמא - ריתוך, הלחמה, חיתוך באורטוגון או בקשת חשמלית. כמו כן לתהליכים ועבודות שבמהלכן נפלט עשן או אדים, לדוגמא - שריפת פסולת, עצים, חימום זפת או חומר אחר הפולט אדים.
ב. יש ליישם את הנוהל בשטח המבנים אשר שייכים למועצה המקומית מיתר רכשה ו/או שכרה ובסמיכות אליהם, כולל שטחים לא מקורים אך מוקפים בשטח בנוי (פטיה).
ג. הנוהל מחייב את כל מנהלי הפרויקטים, ראשי הצוותים של מחלקת האחזקה ואת כל הקבלנים (כולל קבלני משנה) המופעלים על-ידם.
ד. מחובתו של הקבלן או הרתך לבצע עבודה כל שהיא הכרוכה בפליטת גזים חמים או גז חם, ליידיע עם הזמנת העבודה את בא - כוח הקבלן או את מבצע העבודה מטעמו על הוראות הבטיחות שלהלן:
ד-1 תיאום: כל עבודה הנ"ל תתואם מראש בין מנהל העבודה או ראש הצוות חובת התיאום חלה על כל עבודה כנ"ל ללא קשר עם הגורם שהזמינה. לפני תחילת העבודה על הקבלן לסייר באתר יחד עם אחראי מטעם תאגיד מעיניות הדרום, ולקבל אישור בטיחות ולשמוע הסבר על האתר, העבודה, בעיות וסיכונים מיוחדים. על הקבלן לברר את מיקום הטלפון הקרוב (להודעות בחרום לחייג למס' _____) מיקום עמדת כיבוי קרובה (אין לנסות כיבוי דלקים או שריפות חשמל במים).
לפני כל עבודה עם אש גלויה או עבודה הכרוכה בפליטת עשן או אדים יש למלא טופס התחייבות להפסיק את מערכת גילוי העשן.
בכל מקרה מודגש שיש להפסיק את פעולת הגלאים באזור העבודה לפני תחילתה ולהחזיר אותה לפעולה בסיום העבודה או בסוף כל יום או מה שקודם.
ד-2 ככל שהעבודה נעשית בסמוך לחומרים דליקים כגון עלים יבשים, ניירות, וילונות, מזרונים, שמיות, קרטונים, שלא ניתן להרחיק - יש לכסותם לפני התחלת העבודה בשמיות אובסט. אין לבצע עבודות עם אש גלויה בקרבת נוזלים בעירים או מכלי גז בישול.
במקרה שהעבודה עם אש גלויה נעשית ליד או מעל תעלות הצמודות למבנים (חצר אנגלית) יש לכסות את הרשתות של התעלות בשמיות אובסט כדי למנוע נפילת גזים על בידוד הצנרת או חדירתם דרך חלונות המרתפים לארכיונים או מעבודות.
ד-3 השגחה: בכל זמן העבודה עם אש גלויה ישגיחו העובדים שלא נוצרו מקורות אש ויודאו כי לא החלה בעירה. הקבלן מתחייב להחזיק במקום ביצוע העבודה מטפים מסוג מתאים ושמיות אובסט בכמות מספקת לחסימת האש. לציוד הכיבוי של הקבלן ועל אחריותו

בתום העבודה יש לוודא שלא נשארו נציגים או נקודות לוחטות העלולות לגרום להתלקחות עצמית.
ד-4 כאשר עבודות היוצרות נציגים חמים מתבצעות מעל מקום העלול לשמש מעבר אנשים, חובה לדאוג לגידור מקום נפילת הנציגים או למנוע מעבר אנשים במקום זה בכל דרך אפשרית.
כמובן שיש לנקות את מקום נפילת הנציגים מכל חומר דליק.

5. הקבלן מצהיר כי קרא את האמור בהצהרת הבטיחות וכי ידוע לו כי עליו לעבוד ע"פ

הוראות הבטיחות בעבודה וקיום הוראות כל דין, בין היתר בקיום הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התשי"ל-1970, ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988. כמו כן מאשר הקבלן כי אין באמור בהצהרת האחריות כדי לפגוע בהתייבוייתו מכוח ההסכם אשר נחתם עם החברה הכלכלית לפיתוח מיתר, לרבות אך לא רק אחריותו לכל נזק ו/או פגיעה בגוף או ברכוש, במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

6. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ג – 1954, ופקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שפורסמו על פיהם ואת היבטי בטיחות נגינת במערכות ביוב, וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם ולקוח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמין עקב הפרתם.

7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף/נזק רכוש ו/או כל נזק אחר ישיר ו/או עקיף, שייגרם למזמין ו/או לבי"כ ו/או לכל צד ג' ו/או לרכוש מי מהם, ו/או הוצאות מיותרות או אחרות, כתוצאה מהפרת הצהרת בטיחות זו או אחד מסעיפיה ו/או בגלל אי קיומו או כתוצאה מרשלנות, הזנחה, מעשה או מחזל תוך כדי ו/או עקב או במהלך ביצוע העבודה ו/או בקשר אליה, מצד הקבלן, עובדיו, שלוחניו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחניהם ומי שנתון למרותם ו/או כל המצויים באתר ביצוע העבודה ובסביבתו אך למעט נזק שנגרם ע"י המזמין עצמו.

תאריך: _____ חתימת הקבלן: _____

הצהרת בטיחות

אני החתום מטה, העובד כקבלן בשטחים השייכים למועצה המקומית מיתר, מצהיר בזה, כי הובאו לידיעתי הוראות ונוהלי הבטיחות הנהוגים בשטחים אלו, וכי ברורים לי הסיכונים האפשריים.

סיירתי באתר ושמעתי הסברים של מנהל הפרויקט או אחראי מטעם החברה הכלכלית לפיתוח מיתר על העבודה, בעיות וסיכונים מיוחדים, והבנתי את ההסברים. הריני מתחייב להעסיק עובדים מיומנים ומתאימים, לצורך ביצוע העבודות ולהשתמש בציוד מתאים ותקיף, בהתאם לכללי הבטיחות השונים.

הריני מתחייב לקיים את כללי הבטיחות הרשומים בחוק או מקובלים, לרבות אלה שבמסמך זה. ולראיה באתי על החתום :

שם: _____
מס' ת. זהות: _____
מקצוע: _____
כתובת: _____
תאריך: _____
חתימה: _____

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד: המועצה המקומית מיתר והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ט'

מכרז מס' 04-02-26

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

אישור מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם יחד / לחוד (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז פומבי מס' 00/0225, לביצוע לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר, מחייבת את המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

שם: _____, ת.ז.: _____

וכן, כי הינם מורשים מטעם חברת _____ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדין, על פי זכויות החתימה כאמור לעיל.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

מסמך י'

מכרז מס' 04-02-26

לביצוע אחזקת שבר אחזקה מונעת ועבודות פיתוח של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר

תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ: _____, ת.ז. _____ מס' _____, _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בשם המציעה _____ (להלן: "המציעה") במסגרת מכרז 04-02-26 לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר, כדלקמן:

1. עד למועד הגשת ההצעות למכרז אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
2. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.
- 4.

_____ חתימה+חותמת המציעה
_____ חתימה
_____ חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרותי עם המועצה המקומית מיתר והחברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ (להלן: "המזמינה") במסגרת מכרז לביצוע אחזקת שבר של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע למזמינה באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המזמינה.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה ו/או לעובד חכ"ל לפיתוח מיתר ו/או לדירקטוריון החברה

אנו הח"מ, _____ בעל ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. הננו מצהירים בזאת כי המועצה המקומית מיתר ו/או החברה הכלכלית לפיתוח מיתר בע"מ (להלן: "המזמינה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - סעיף 103א לצו המועצות המקומיות קובע כי חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
 - הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. מס' 3087 21/08/84 תשמ"ד עמ' 3114).
 - סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. לאור האמור הננו מצהירים:
 - בין חברי המועצה ו/או עובדי הרשות המקומית ו/או עובד המזמינה ו/או חברי דירקטוריון החברה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
 - אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד במזמינה ו/או מכהן בדירקטוריון החברה.
4. ידוע לנו כי המזמינה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע למזמינה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מפרט טכני

מפרט מיוחד עבודות אחזקת שבר ביוב ומים פרק א' הוראות כלליות

1. כללי

במסגרת הסכם זה יש לבצע עבודות אחזקה ופיתוח ברשת המים ובמערכת הביוב בתחומי המועצה המקומית מיתר.

אחזקת שבר ואחזקה מונעת כוללת את כלל עבודות התשתית ברשת הביוב ו/או המים ו/או מתקנים הנדסיים עליהם אחראית המועצה המקומית מיתר (להלן: "המזמין/המועצה/החברה") נגרמו כתוצאה מ:

- 1.1 איתור שבר ו/או מפגע כלשהו ברשת.
- 1.2 עיכוב ו/או אי הצלחת טיפול במפגע דרך אחזקה שוטפת.
- 1.3 אבחון קטעי רשת מרובי תקלות, על פי הגדרת מקבץ תקלות.
- 1.4 דרישה ו/או צורך שיעלו, על פי החלטת המזמין.

2. אחזקה – העבודה כוללת:

- 2.1 אספקת צנרת מים וביוב, מגופים, מחברי תיקון, ברזי שריפה ושאר אביזרים הנדרשים לביצוע העבודות כאמור במפרט הטכני.
- 2.2 ביצוע תיקוני פיצוצי צנרת, נזילות, דליפות וכיו"ב.
- 2.3 בדיקת והחלפת מגופים, בדיקת והחלפת ברזי שריפה, החלפת קווים.
- 2.4 שטיפה, חיטוי וצילום טלויזיה לצנרת מים קיימת או חדשה.
- 2.5 חימוש ושיקום חיבורי ביוב, תיקונים של המערכות הקיימות, התאמת גובה שוחות, עיבודים והחזרת מצב לקדמותו בעבודות ביוב לרבות, תיקוני נזקים וקריסות בקווי ביוב וסניקה וכיו"ב.
- 2.6 שאיבות ביוב.
- 2.7 וכל שאר העבודות הנדרשות על פי מפרט זה.

3. פיתוח – העבודה כוללת:

- 3.1 אספקה והתקן צנרת מים וביוב, מגופים, ברזי שריפה, שוחות ושאר אביזרים הנדרשים.
- 3.2 החלפת קווי מים וביוב.
- 3.3 ביצוע קווי מים וביוב חדשים.
- 3.4 החלפת מגופים, ברזי שריפה, חיבורי מים לצרכנים שונים.
- 3.5 התאמת שוחות מים וביוב.
- 3.6 צילום טלויזיה לצנרת מים וביוב.
- 3.7 ביצוע התחברות צנרות חדשות לצנרת בשטחי המועצה על פי דרישה.
- 3.8 וכל שאר העבודות הנדרשות על פי מפרט זה.

4. קריאה לביצוע עבודות

- 4.1 המזמין מפעיל צוות אחזקה מקצועי המחליט על הביצוע עבודות שבר ברשתות הביוב והמים, על חומרתן ועל דחיפותן.

- 4.2 לאחר החלטת המזמין על הצורך בביצוע עבודת שבר, יעביר המזמין הודעה לקבלן. ההודעה תכלול פרטים כלליים כגון: מיקום, סוג המפגע, תיאור העבודה
- 4.3 המזמין יתאם עם הקבלן את מועד התחלת העבודה בכפוף להגדרת דחיפותה.

5. טרום ביצוע

- 5.1 לפני תחילת העבודה, באחריות הקבלן לקבל מהרשויות המוסכמות אישורים ו/או רישיונות לשימוש בשטחי הקרקע, בדרכים ובשבילים הקיימים לפתיחת דרכי גישה חדשות.
- 5.2 הקבלן יפעל בהתאם להוראות הרשויות המוסכמות (רשות מקומית, קק"ל, שפ"ע, המשטרה, רשות שמורות הטבע, רשות העתיקות או כל גוף סטטוטורי אחר) וישתמש בדרכים ובשטחים שברשותו, לפי דרישותיהן ותקנותיהן.
- 5.3 נוסף לדרכי הגישה את שטחי העבודה, יכין הקבלן דרך עבודה ומשטחי עבודה לאורך התוואי בתום תחום האתר. כל עבודות ביצוע דרכי הגישה אל שטח העבודה והכנת שטחי העבודה כאמור, הן על חשבון הקבלן. דרך העבודה נדרשת להיות עבירה בכל מזג אוויר והיא תהיה בעלת רוחב, יציבות וכושר נשיאה מספיקים לתנועה במהירות סבירה של כלי הרכב והציוד הכבד בביצוע העבודות השונות. 5.4 בכל עבודה הנמסרת לביצוע הקבלן ימנה הקבלן איש קשר מטעמו, שיהיה זמין לפניות. 5.5 הקבלן יהיה רשאי למנות יותר מאיש קשר אחד.

6. הסדרי תנועה

- 6.1 בעבודות בהן נדרשת, על פי הנחיות הרשות המקומית או הרשות המוסמכת, הצבת הסדרי תנועה באתר העבודה, תחול על הקבלן אחריות כמפורט להלן:
- 6.1.1 לתכנן את הסדרי התנועה, ובמידת הצורך לערוך את התכנון על ידי מהנדס תחבורה מוסמך.
- 6.1.2 לקבל את אישור הגורמים המוסמכים לתוכנית הסדרי התנועה.
- 6.1.3 לבצע את הסדרי התנועה באתר העבודה בהתאם לתנאי הרישיון, כולל הספקת הפריטים והציוד הנדרשים
- 6.2 במקרים בהם אישור להגבלת השימוש בדרך, הניתן על ידי משטרת ישראל ו/או הרשות המקומית, תכלול דרישה להצבת שוטרים בשכר ו/או פקחי תנועה בשכר לצורך הצבה ופירוק של הסדרי תנועה ו/או הזרמת התנועה, תחול האחריות הניהולית הכוללת, לרבות האחריות להזמנת הפקחים ולהעסקתם בהתאם לתנאי הרישיון, על הקבלן אך העלות הכספית של העסקתם תחול על המזמין. לפני ביצוע העבודה, על הקבלן לוודא הגעת הפקחים לאתר העבודה. במקרים בהם יוזמנו הפקחים על ידי הקבלן והקבלן לא עבד, מסיבה כל שהיא, תקוזז עלו העסקת הפקחים בשכר באותו יום מחשבונות הקבלן. אי הופעת הפקחים לא תהווה עילה לתביעה בטלה ו/או כל נזק אחר שייגרם לקבלן.
- 6.3 היה ומשך ביצוע הפרויקט התמשך מעבר לזמן שנקבע לביצוע הפרויקט לפי האמור להלן, וזאת מסיבות התלויות בקבלן, והדבר חייב העסקת פקחי תנועה בתקופה שמעבר לזמן הביצוע המתוכנן של הפרויקט, תקוזז עלות העסקת הפקחים בתקופה "עודפת" זו מחשבונות הקבלן.

7. ביצוע העבודה

- 7.1 הקבלן יבצע את כלל עבודות אחזקת תיקוני השבר הכלולות בחוזה, על פי התנאים המיוחדים ועל פי הקבוע במפרטים הטכניים. 7.2 העבודה תבוצע בפיקוח צמוד של המזמין. הקבלן ישמע להוראות הפיקוח ויפעל על פיהן. 7.3 עבודות אחזקת השבר יבוצעו על פי האמור במפרט הטכני לעבודות ביוב ומים במהדורתו האחרונה או כל מפרט טכני אחר שבשימוש המזמין.

- 7.4 הקבלן יבצע את פעולות האחזקה עשרים וארבע (24) שעות ביממה, שבעה (7) ימים בשבוע, שלוש מאות שישי וחמישה (365) ימים בשנה, כולל שבתות וחגים.
- 7.5 הקבלן ידאג על חשבונו לכל סידורי התנועה באזור העבודה כולל שילוט והכוונה ויבצע את העבודה לפי כל כללי הבטיחות הנדרשים.

8. הטיית זרימת השפכים

8.1 במהלך כל עבודות שבר המחייבות הטיית זרימת שפכים, יטה הקבלן את השפכים במורד הקו, משוחה לשוחה, מעבר לקטע הקו שבטיפול. לצורך ביצוע פעולה זו השתמש הקבלן בציוד שאיבה, צנרת ניידת, פקקים וכל ציוד אחר, כך שיוכל לבצע את המשימה על קו יבש מזרימת ביוב, על הצד הטוב ביותר וללא הפרעה ופגיעה בסביבה. הקבלן לא יורשה בכל מקרה להזרים שפכים על פני כביש ו/או אל מערכת ניקוז. 8.2 במקרים מיוחדים, אשר יקבעו על ידי המזמין, תבוצע הזרמת ביוב אל מחוץ לרשת. 8.3 הקבלן ישתמש באמצעי חסימה למניעת מעבר פסולת ולכלוך במורד הקו. 8.4 עבודת שבר במתקני הביוב והמים כוללות את כלל סוגי העבודות הקיימות ברשתות הביוב והמים, כולל טיפול אחזקת שבר במתקני מים, ביוב ובקווי סניקה.

9. הגלשות שפכים מחוץ לרשת

- בכל פעולת אחזקה המחייבת ביצוע הגלשות ביוב מחוץ לרשת, (אשר תבוצע על פי החלטת המזמין בלבד), הקבלן מתחייב:
- 9.1 לבצע את העבודה במהירות המרבית ולמזער את הנזק הסביבתי.
- 9.2 לשם כל עליו להכין מראש: עובדים, רכש שטיפה, משאבות, פקקים, וכל ציוד אחר הנדרש לביצוע העבודה.
- 9.3 על הקבלן לנסות בכל האמצעים העומדים לרשותו לצמצם את המפגע באמצעים שונים, כגון שאיבת השפכים אל תאי ביוב במורד הזרם.
- 9.4 לפנות את החומר הנשאב, ולרוקן אותו בתא ביוב עירוני מוסדר לקליטת שפכים המפונים על ידי מכליות ביוב. חל איסור מוחלט לרוקן את תכולת רכב השאיבה אל ואדיות או נחלים או תאי ביוב המחוברים לקווי ביוב מאספים אל תחנות שאיבה.
- 9.5 הקבלן מתחייב שלא להטות את זרם השפכים אל רשת הניקוז, אלא רק בהוראת המזמין.
- 9.6 יודגש, כי חל איסור מוחלט על סגירת קווים והגלשה ללא אישור המזמין.

10. סיום עבודות

- 10.1 הקבלן יזמן את נציג המזמין לצורך קבלת אישור על סיום העבודה ותיקון התקלה.
- 10.2 הקבלן ינקח על חשבונו את אזור העבודה משיירי פסולת ושפכים ויחזיר את מצב אתר העבודה למצבו הקודם טרם ביצוע העבודה.

פרק ב'

עבודות אחזקת שבר כללי

מובהר בזאת כי עבודות אחזקת השבר כוללות את כל הפעולות המתוארות במפרט הטכני לעבודות ביוב ומים של המזמין לרבות את המפורט בפרק ב' להלן, וכי תמורת ביצוע עבודות אחזקת השבר ישולם לקבלן תשלום חודשי קבוע כנקוב בהצעתו ובהתאם להוראות מסמכי מכרז זה.

11.1 תיקון תקלת המפגע

- 11.1.1 טיפול במקורות שבר, פרצי מים וביוב, ומפגעים שונים.
- 11.1.2 טיפול בתקלות מכל סוג שהוא ברשתות הביוב ו/או מים, בתאים ובאביזרים.

11.2 עבודות בסביבת הרשת

- 11.2.1 הכנת דרך לאורך התוואי, פתיחת כבישים ומדרכות ותיקון עם סיום העבודה.
- 11.2.2 עבודות עפר- חפירה, חציבה בסלע, ריפוד ומילוי.
- 11.2.3 תיקון אספלט בכל רוחב ואורך נדרשים, בהתאם לדרישות המזמין ו/או עירייה/ מועצה.
- 11.2.4 תיקון ו/או הרכבת ו/או הנחת אבני ריצוף ואבני שפה.
- 11.2.5 סילוק פסולת מכל סוג שהוא על ובסמוך לתשתיות ביוב ו/או מים לאתר שפיכה מאושר עלי ידי המועצה המקומית.

11.3 עבודות בתאים

- 11.3.1 טיפול בשברים בתאים בשוחות הביקורת ובמכסים, כולל ביצוע איטום ואספקת חומרי איטום.
- 11.3.2 תיקון או החלפת שוחות ביוב, שוחות מים או אביזרים.
- 11.3.3 בנייה והוספת שיחות ביוב, שוחות מים או אביזרים.
- 11.3.4 תיקון או החלפת חוליות תאים מכל סוג שהוא.
- 11.3.5 איטום שוחות.
- 11.3.6 תיקון, החלפה או בנייה מפל/גמלים.
- 11.3.7 פירוק תקרה קיימת והתקנת תקרה טרומית חדשה בקטרים שונים.
- 11.3.8 הוספה / החלפה או הרכבת סולמות או שלבי ירידה לתאים.
- 11.3.9 תיקון, בנייה או שיפוץ מתעל (בנצייק) כולל אספקת חומרי עזר וציוד לעצירת הזרימה והטייתה לתאים סמוכים.
- 11.3.10 הוספה/ החלפה או הרכבת אביזרים בתאים (מגופים או שסתומים), כולל אספקת האביזרים לפי דרישת המזמין.
- 11.3.11 תיקוני אספלט וכל הנדרש בהתאם למצב התא.

11.4 עבודות במכסים ומסגרות

- 11.4.1 איתור מכסים מכוסים באספלט או בכל תכסית אחרת.
- 11.4.2 התאמת מכסי שוחות ביוב או מים לגובה רום הכביש/מדרכה.
- 11.4.3 פירוק, החלפה, תיקון מכסים כולל פירוק מסגרת והתקנת מכסה ומסגרת חדשים כולל חגורת בטון מזוין.
- 11.4.4 החלפת מכסים
- 11.4.5 השלמת בטון סביב מסגרות מכסי תאים.
- 11.4.6 תיקוני אספלט, ריצוף ו/או אבן משתלבת ו/או אבן שפה מסביב למכסים.

11.5 עבודות בצנרת

- 11.5.1 טיפול בשברים בצנרת ביוב ו/או מים.
- 11.5.2 החלפה או הנחת צנרת לביוב או מים בכל קוטר נדרש ובכל עומק, כולל ביצוע התחברויות לתאים. כל החלפת צינור תעשה בין שתי שוחות שביניהן עובר קטע קו.
- 11.5.3 ביצוע קו חדש ("מעקף") בתוואי חדש בין שוחות, במקרה והתוואי הקיים אינו מאפשר תיקון הקו הקיים, כולל הוספת תאים חדשים במידת הצורך.
- 11.5.4 שדרוג קווים בספיקה מלאה לקוטר גדול יותר מהקיים.
- 11.5.5 תיקון, בנייה או החלפת חיבורים או עיבוד חיבורים לצינור ולתאים בקטרים שונים.
- 11.5.6 פירוק והחלפת קטעי צנרת שנשברו או שיצאו מכלל שימוש.
- 11.5.7 כל תיקון שבר בקווי נסיקה של תחנות שאיבה לביוב ו/או ניקוז.

11.6 עבודות שונות

- 11.6.1 כל תיקון שבר אחר בתאים ובקווים.

- 11.6.2 ניתוק והפרדת רשתות ביוב וניקוז (חיבורים של ביוב לניקוז וניקוז לביוב)
- 11.6.3 עבודות צנרת פלדה ופלבי"מ ברשת ובאביזרים.
- 11.6.4 דיווח למזמין על חיבורים לא תקינים ולא חוקיים אל רשת הביוב והניקוז.
- 11.6.5 הפעלת כלים מכניים הנדסיים לביצוע שיפועים נכונים של מוצאי הביוב.
- 11.6.6 ניקוי תאים.
- 11.6.7 עבודות שאיבת ביוב.
- 11.6.8 עבודות שטיפה וחיטוי קווי מים.

11.7 קריאות תיקון

- 11.7.1 העבודה תבצע 24 שעות ביממה 365 ימים בשנה על פי קריאות שיקבל הקבלן מהמוקד או על פי הנחיות מאת נציג המזמין. הקבלן מחויב לצאת לכל קריאת מוקד.
- 11.7.2 עבודות שמהותן אינן תחזוקה שוטפת או תחזוקת שבר, יבוצעו על פי לוח זמנים מוסכם מראש בין המזמין והקבלן. היקף העבודה יימסר לקבלן עם אומדן ביצוע ולו"ז. לוח הזמנים לסיום העבודה יהווה נספח מחייב במכתב ההזמנה של המזמין אל הקבלן.
- 11.7.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת בעבור עבודת לילה, שבת או חג.
- 11.7.4 על הקבלן לספק למזמין פרטי התקשרות של שני אנשי קשר (לפחות) אחראים מטעמו שאליהם ניתן לפנות 24 שעות ביממה בכל ימות השנה.
- 11.7.5 קריאות לתיקון פיצוצי מים, ביוב, בעיות אספקת מים, או בעיות לחצי מים ועבודות חירום, תועברנה על ידי מוקד השירות של המועצה או מנהל האחזקה לנציג הקבלן טלפונית ובמקביל תשלח אליו גם הודעת ווצאפ ובה פירוט האתר בו נדרש התיקון.
- 11.7.6 עבודות תיקון פיצוצי מים וביוב ובעיות אספקת מים ולחצי מים תבוצענה על ידי הקבלן 7 ימים בשבוע בכל שעות היממה.
- 11.7.7 על הקבלן להגיע לאתר התקלה ולהתחיל בביצוע העבודה בתוך שעה ממועד הקריאה, ובשבתות, חגים ובין השעות 19:00 עד 7:00 (שעות הלילה) בתוך שעתיים מרגע הקריאה ולהמשיך עבודה ברצף עד לתיקון התקלה.
- 11.7.8 על הקבלן להודיע למוקד השירות של המזמין על הגעתו לאתר העבודה וכן לצלם את מקום התקלה בתחילת העבודה ובסיומה ולשלוח למוקד.
- 11.7.9 במידה והקבלן לא יעדכן כאמור את המוקד, יוטל עליו קנס כספי כאמור בפרק הקנסות.

12. הרכבת מגופים

לפני הרכבת מגופים יש לפתוח כל מגוף, פתיחה מלאה, ולנקותו מבפנים במטלית טבולה בנפט. לאחר מכן יש לסגור את המגוף ולנקות את שטחי האטימה של האוגנים. לבסוף יש לכסות את שטחי האטימה של האוגנים במכסה עץ או קרטון אשר יוסרו רק ברגע האחרון לפני הרכבת המגוף.

פרק ג'

ציוד בעבודה

13. ציוד מגן אישי/ ברשות העובד

כל עובד יהיה מצויד בציוד המפורט להלן בכל זמן:

- 13.1 בגדי עבודה
- 13.2 נעלי עבודה בטיחותיות
- 13.3 אפוד זוהר בצבע צהוב
- 13.4 כובע מגן

14. ציוד כללי

במסגרת עלות העבודות וללא תמורה נוספת מצד המזמין, יעמיד הקבלן לרשות המזמין בכל עת את הציוד הבא:

- 14.1 גנרטורים בהספק מתאים להפעלת המשאבות, משאבות טבולות, אביזרים וצנרת, כלי תובלה ועגלות גרירה.
- 14.2 מכשירים לגילוי מכסים (מגלי מתכות)
- 14.3 מכשיר גילוי צנרת
- 14.4 ציוד בטיחות לירידה לתאים : חצובה, רתמת גוף, גלאי גזים.
- 14.5 כלי עבודה אישיים כולל מקור כוח
- 14.6 ציוד תאורה לעבודה בלילה
- 14.7 צוות רתכים וציוד ריתוך
- 14.8 תאורה ניידת : פנסים אישיים ופנסים על חצובה וגנרטור
- 14.9 פקקים בקטרים שונים לסגירת קווים (בכל קוטר שמעל 4").
- 14.10 ציוד לעבודה בדרך : שלטים, תמרורים, מחסומים, סימוני דרך ונצנצים.
- 14.11 וכן כל ציוד אחר אזהר מעצם טיב העבודה נדרש שיהיה ברשות הקבלן
- 14.12 ביובית

15. חומרים לעבודה

להלן רשימת החומרים המינימאלית אשר הקבלן יחזיק באופן קבוע במחסן אזורי שלו בתחומי המועצה :

מסד	תיאור החומר	יחידה	כמות
1	צינור 8" PVC	מ"א	30
2	צינור 10" PVC	מ"א	20
3	צינור 12" PVC	מ"א	20
4	צינור 14" PVC	מ"א	20
5	תחתית תא בטון קוטר 0.1 מטר	יחידה	5
6	תחתית תא בטון קוטר 1.25 מטר	יחידה	5
7	חולית תא בטון קוטר 1 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	10
8	חולית תא בטון קוטר 1 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
9	חולית תא בטון קוטר 1.25 מטר גובה 0.5 מטר	יחידה	5
10	חולית תא בטון קוטר 1.25 מטר גובה 1 מטר	יחידה	5
11	תקרת בטון לשוחה קוטר 1.0 מטר	יחידה	5
12	תקרת בטון לשוחה קוטר 1.25 מטר	יחידה	5
13	אספלט קר	שקיות 10 ק"ג	10
14	מלט	שק 50 ק"ג	5

2	שק בלה	חול ים	15
2	שק בלה	חול מחצבה	16
2	שק בלה	חצץ	17

הצעת המחיר

אני, _____, ת.ז. _____ המוסמך להצהיר ולהתחייב בשם המציע _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מגיש בזאת בשם המציע את ההצעה למכרז כדלקמן:

רכיב	הצעת המחיר	ניקוד מתוך ציון הניקוד הסופי
עבודות אחזקת שבר ואחזקה מונעת של רשת המים והביוב בתחומי מועצה מקומית מיתר בהתאם למפרט הטכני	הנחה בסך של _____% (במילים: _____ אחוזים) על ריטיינר חודשי מקסימלי בסך של 70,000 ₪, לא כולל מע"מ.	עד 35 נקודות
עבודות מים וביוב יזומות שאינן אחזקת שבר בהתאם למפרט הטכני	הנחה בסך של _____% (במילים: _____ אחוזים) על מחירון דקל*, לא כולל מע"מ.	עד 35 נקודות
שטיפת קווי ביוב	מחיר בסך 40 ₪ למטר לפני מע"מ	

* ב"מחירון דקל" הכוונה למחירים הנקובים במחירון דקל במועד מסירת כל הזמנת עבודה לזוכה לצד סעיפי העבודות בלבד, ללא כל תוספות מכל סוג שהוא ובכלל זאת ללא תוספת קבלן ראשי, מרחק וכיוצא ב. * הצעת המחיר דלעיל כוללת את כל ההוצאות והעלויות הכרוכות בביצוע העבודות מכל סוג שהוא, ללא יוצא מן הכלל. * למחירים יתווספו מע"מ בשיעורו כדין.

חתימה: _____

תאריך: _____

אישור חתימה:

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י: _____, ת.ז. _____, המוסמך לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ חתימה

_____ תאריך